

DODATOK č. 1 ku KÚPNEJ ZMLUVE

uzavretej podľa § 588 a nasl. Zák. č. 40/1964 Zb. / Občiansky zákonník /

medzi

Predávajúci: OBEC JARABINA
065 31 Jarabina č.58
Zastúpená: Mikulášom Kaňom – starostom obce
IČO: 00329932
DIČ: 2020698570
/ďalej len predávajúci/

Kupujúci: Majkrák Lubomír, rodné Majkrák
Mýtna 29, Stará Ľubovňa, 064 01
nar.
r.č.
/ďalej len kupujúci/
zastúpený na základe plnej moci
Annou Majkrákovou, rod. Herkovou
Mýtna 29, Stará Ľubovňa, 064 01
nar.

Čl. I.

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 23.10.2012 kúpnu zmluvu, predmetom ktorej boli nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Jarabina, vedené na LV č.1 Správou katastra Stará Ľubovňa ako parc. č. KN-E 3735, druh pozemku lesné pozemky o výmere 27 ha 2722 m² a parc. KN-E 7697/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere 1ha 9828 m².
2. Správa katastra Stará Ľubovňa vydala dňa 20.11.2012 pod č. vkladu V 1157/12 rozhodnutie o prerušení konania z dôvodu, že nebol doložený geometrický plán (úradne overený Správou katastra Stará Ľubovňa).
3. Na základe skutočností uvedenej v Čl. I: bod 2 tohto dodatku menia zmluvné strany kúpnu zmluvu zo dňa 23.10.2012 v rozsahu danom Článkom II. tohto dodatku č.1.

Čl. II.

Článok III. kúpnej zmluvy sa mení takto:

1. Predmetom prevodu podľa Článku I tejto zmluvy je pozemok v katastrálnom území Jarabina a to parcela č. KN-C 848/5, zastavaná plocha o výmere 571 m², ktorá je odčlenená geometrickým plánom č. 1/2012 zo dňa 15.8.2012 vyhotoveným geodetom Ing. Jánom Kolumberom, Zimná 996/133, 064 01 Stará Ľubovňa.

Článok V. bod 2 kúpnej zmluvy sa mení takto:

2. Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce – pozemok parcela č. KN-C 848/5, zastavaná plocha o výmere 571 m² podľa geometrického plánu č. 1/2012 zo dňa 15.8.2012 schválilo obecné zastupiteľstvo v Jarabine dňa 6.9.2012 uznesením č. 77/12 za kúpnu cenu 970,70 € slovom deväťstosedemdesiat eur sedemdesiat centov, za ktoré hlasovalo 6 poslancov zo 6 prítomných po zverejnení zámeru predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov.

Čl. III.

1. Tento Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve je vyhotovený v 3 vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom po jeho uklade do katastra nehnuteľnosti obdržia po jednom vyhotovení predávajúci a kupujúci a nadobúda platnosť dňom podpisu Dodatku č.1 ku Kúpnej zmluve jej účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade so Zákonom č. 546/2010 Z.z. v platnom znení, ktorým sa dopĺňa a mení Občiansky zákonník č. 40/1964 Zb. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Dodatku č.1 ku Kúpnej zmluve v plnom jeho obsahu a zverejnenie Dodatku č.1 ku Kúpnej zmluve zabezpečí predávajúci na svojej webovej stránke.
2. Na znak súhlasu s hore uvedeným obsahom zmluvné strany slobodne a dobrovoľne s vylúčením tiesne a nápadne nevýhodných podmienok jeho obsah vlastnoručne potvrdzujú svojimi podpismi.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, že Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve podpísali bez uvedenia sa do omylu, že Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve si prečítali, jeho ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Jarabine, dňa 14.12.2012

PREDÁVAJÚCI:



Mikuláš Kaňka

starosta obce

KUPUJÚCI:

Ľubomír Majkrák

v zastúpení Anna Majkráková