



Z á p i s n i c a z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva č. 21/2018 v Jarabine konaného dňa 10. mája 2018

Prítomní: Lívia Kovalčíková, starostka obce

Ing. Ľuboš Derevjaník
Peter Herko
Štefan Sýkora
Ing. Vladimír Čokina
Anna Sukovatá
Mgr. Stanislava Vidová

Ostatní prítomní: Andrea Petriláková, zapisovateľ
Mgr. Jozef Kovalčík, riaditeľ ZŠ s MŠ

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania

Zasadnutie OZ v Jarabine otvorila a viedla starostka obce Lívia Kovalčíková. Prítomní boli 6 poslanci a bolo skonštatované, že OZ je uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí p. Štefan Sýkora a Ing. Vladimír Čokina. Za zapisovateľku bola určená p. Andrea Petriláková.

Návrh programu zasadnutia OZ bol poslancom doručený spolu s pozvánkou.

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie
3. Interpelácie poslancov
4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
5. Žiadosť ZŠ s MŠ o dofinancovanie
6. Návrh VZN 1/2018 o úhradách za sociálne služby poskytované v Zariadení pre seniorov Jarabina č. 212 v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jarabina
7. Žiadosť o odkúpenie pozemku
8. Žiadosť o zriadenie vecného bremena
9. Rôzne
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

Starostka obce navrhla za bod 6. doplniť bod 7. Návrh VZN č. 2/2018 o poskytovaní sociálnych služieb a o spôsobe úhrady a výške úhrady za poskytovanú opatrovateľskú službu na území obce Jarabina.

Hlasovanie o predložennom návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Peter Herko	-	-
Anna Suková	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Žaneta Štefaniková - neprítomná	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol **schválený** takto:

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie
3. Interpelácie poslancov
4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
5. Žiadosť ZŠ s MŠ o dofinancovanie
6. Návrh VZN 1/2018 o úhradách za sociálne služby poskytované v Zariadení pre seniorov Jarabina č. 212 v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jarabina
7. Návrh VZN č. 2/2018 o poskytovaní sociálnych služieb a o spôsobe úhrady za poskytovanú opatrovateľskú službu na území obce Jarabina.
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku
9. Žiadosť o zriadenie vecného bremena
10. Rôzne
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

2. Voľba návrhovej komisie

P. starostka navrhla za návrhovú komisiu: Ing. Ľuboša Derevjaníka a p. Petra Herka

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva:

za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Peter Herko	-	-
Anna Suková	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Žaneta Štefaniková - neprítomná	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

3. Interpelácie poslancov

Neboli.

4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starostka obce v krátkosti zhrnula prijaté opatrenia a skonštatovala, že všetky uznesenia z predchádzajúceho OZ boli splnené.

5. Žiadosť ZŠ s MŠ o dofinancovanie

Na zasadnutí OZ vystúpil riaditeľ ZŠ s MŠ v obci Jarabina Mgr. Jozef Kovalčík, ktorý zhodnotil celkovú činnosť školy. Oboznámil poslancov, že v spolupráci s obcou vyvinuli snahu pre získanie vyššieho počtu žiakov. Od nového školského roka by malo do školy nastúpiť cca 15 – 16 žiakov. Taktiež p. riaditeľ oboznámil prítomných, že sa s p. starostkou zúčastnili rokovaní na Ministerstve školstva SR ohľadom dofinancovania školy. Poslancom spolu s pozvánkou bola doručená aj Žiadosť ZŠ s MŠ o dofinancovanie-dohodovacie konanie adresovaná obci Jarabina.

Starostka obce navrhla, aby do správy o činnosti školy bol doplnený demografický vývoj aspoň na 3 roky. Skonštatovala, že škola sa v poslednom čase dobre zviditeľnila a požiadala p. riaditeľa, aby škola pokračovala v podobnom duchu a zároveň ho požiadala o predloženie správy o odstránení nedostatkov zistených na základe inšpekcie.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva:

Za	Proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Peter Herko	-	-
Anna Sukovatá	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Žaneta Štefaniková - neprítomná	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

6. Návrh VZN 1/2018 o úhradách za sociálne služby poskytované v Zariadení pre seniorov Jarabina č. 212 v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jarabina

Poslancom OZ bol spolu s pozvánkou doručený návrh VZN 1/2018 o úhradách za sociálne služby poskytované v Zariadení pre seniorov Jarabina č. 212 v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jarabina. Návrh VZN bol zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce a neboli k nemu doručené žiadne písomné pripomienky. Zo strany poslancov OZ k predloženému návrhu neboli vznesené žiadne otázky, ale poslanec OZ p. Štefan Sýkora navrhol, aby poplatky za poskytovanie sociálnych služieb ako sú pranie, upratovanie

a žehlenie boli zlúčené do jednej položky. Poslankyňa OZ Mgr. Stanislava Vidová navrhla zvýšiť poplatky za poskytovanie sociálnych služieb o 1,- €/deň. Po diskusii k tejto téme starostka obce vyzvala poslancov, aby hlasovali o predložennom návrhu.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina	-	-
Ing. Luboš Derevjaník	-	-
Peter Herko	-	-
Anna Suková	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Žaneta Štefaniková - neprítomná	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-

7. Návrh VZN č. 2/2018 o poskytovaní sociálnych služieb a o spôsobe úhrady za poskytovanú opatrovateľskú službu na území obce Jarabina.

Poslancom OZ bol spolu s pozvánkou doručený návrh VZN 2/2018 o poskytovaní sociálnych služieb a o spôsobe úhrady za poskytovanú opatrovateľskú službu na území obce Jarabina. Návrh VZN bol zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce a neboli k nemu doručené žiadne písomné pripomienky.

Po diskusii k tejto téme starostka obce vyzvala poslancov, aby hlasovali o predložennom návrhu.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva:

Za	Proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina	-	-
Ing. Luboš Derevjaník	-	-
Peter Herko	-	-
Anna Suková	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Žaneta Štefaniková - neprítomná	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

7. Žiadosť o odkúpenie pozemku

Poslanci OZ boli informovaní o zverejnenom zámere predaja majetku /nehnutelnosti/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce ako aj na webovom sídle obce Jarabina dňa 19,04. 2018. Ing. Branislav Strišovský a Mgr. Anna Strišovská, bytom 065 31 Jarabina č. 320 predložili Žiadosť o kúpu pozemku nachádzajúceho sa na príľahlej parcele k pozemku, na ktorom majú postavený rodinný dom. Jedná sa

o parcelu KN-C 773/62 trvalé trávnaté porasty vo výmere 532 m² odčlenenú z parc. č. KN-E 4204/100 zapísanú na LV č.1440. Poslanci po diskusii navrhli žiadateľovi cenu za pozemok a to 5,- € za 1 m², čo predstavuje sumu 2 660,- € za odčlenenú parcelu. Starostka obce vyzvala poslancov, aby hlasovali o predložennom návrhu.

Návrh na uznesenie – OZ schvaľuje:

Obecné zastupiteľstvo obce Jarabina po prerokovaní predloženého materiálu **schvaľuje** zámer predaja nehnuteľností a uzatvorenie kúpnej zmluvy v zmysle §9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien – prípad hodný osobitného zreteľa a to nehnuteľnosti - pozemok v k.ú. Jarabina, a to **KN-C parc. č. 773/62 trvalé trávne porasty vo výmere 562 m²**, ktorá bola vytvorená odčlenením dielu "2" vo výmere 532 m² od KN-E parc. č. 4204/100 zapísaná na LV 1440, tak ako je zakreslená v GO-pláne č. 44/2018 zo dňa 19.04.2018 a to žiadateľovi p. Ing Branislavovi Strišovskému a Mgr. Anne Strišovskej, bytom 065 31 Jarabina s č. 320 v cene po 5,- €/m², čo predstavuje sumu 2 660,- €.

Odôvodnenie osobitného zreteľa v zmysle §9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: Pozemok sa nachádza v zastavanom území obce na príľahlej parcele k pozemku, na ktorom má žiadateľ postavený rodinný dom. Pozemok plánuje využívať pre súkromné účely spojené s obývaním rodinného domu.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Peter Herko	-	-
Anna Suková	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Žaneta Štefaniková - neprítomná	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

8. Žiadosť o zriadenie vecného bremena

Poslancom OZ bola predložená Žiadosť Ing. Jany Korcovej Považanovej bytom Kollárova 56/708, 039 01 Turčianske Teplice, zastúpená podnikateľským subjektom Anton Novák – Inžinierska a realitná kancelária Stará Ľubovňa o zriadenie vecného bremena na obecných parcelách. K rekreačnej chate žiadateľky vedie vodovodná a kanalizačná prípojka a rovnako žiada právo prechodu a prejazdu cez prístupovú obecnú komunikáciu.

Po diskusii k tejto téme starostka obce vyzvala poslancov, aby hlasovali k predloženému návrhu.

Návrh na uznesenie – OZ schvaľuje:

A/ zriadenie vecného bremena na vodovodnú a kanalizačnú prípojku pre stavbu „Rekreačná chata JEDREK“, podľa GP č. 26/2016 k pozemkom p.č. 411/1, 411/5, 411/10, 419/2, 419/3,

421/1, 421/3, 539, ktoré sú evidované na LV č. 1, 848 a sú vo vlastníctve Obce Jarabina. **B/** právo prechodu a prejazdu cez nehnuteľnosti (prístupová obecná komunikácia ku stavbe „Rekreačná chata JEDREK“) vyznačených na GP č. 27/2016 t.j. k pozemkom p.č. 411/1, 411/10, 419/3, 421/3, ktoré sú evidované na LV č. 1, 848 a sú vo vlastníctve Obce Jarabina.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva:

za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Peter Herko	-	-
Anna Suková	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Žaneta Štefaniková - neprítomná	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

9. Rôzne

9.1 Obecné zastupiteľstvo prerokovalo využívanie priestorov zrekonštruovanej obecnej budovy pre športové aktivity. Starostka obce navrhla, aby riaditeľ ZŠ s MŠ do najbližšieho OZ pripravil návrh zásad, prípadne prevádzkový poriadok na využívanie miestností, ktoré budú slúžiť na voľnočasové aktivity (stolný tenis).

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva:

za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Peter Herko	-	-
Anna Suková	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Žaneta Štefaniková - neprítomná	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

9.2 Poslanci OZ boli informovaní o prebiehajúcej výzve IROP v sociálnych službách. Zároveň požiadala poslancov, aby sa vyjadrili k tomu, či sa Obec Jarabina má zapojiť do vyhlásenej výzvy. Po diskusii poslanci OZ súhlasili so zapojením sa Obce Jarabina do vyhlásenej výzvy IROP.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva:

za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina	-	-

Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Peter Herko	-	-
Anna Sukovatá	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Žaneta Štefaniková - neprítomná	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

9.3 Poslancom OZ bola predložená Žiadosť spoločnosti GS PROFY, s.r.o. o odkúpenie obecných pozemkov v bezprostrednej blízkosti areálu žiadateľa. Poslanci po diskusii k tejto téme odsúhlasili zámer odpredaja pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v cene po 8,- €/m², zároveň odporúčali žiadateľovi vypracovať geometrický plán pre odčlenenie potrebnej výmery.

Návrh na uznesenie – OZ

A/ schvaľuje:

Zámer odpredaja pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi GS PROFY, s.ro. Plavnica v cene po 8,- €/m².

B/ odporúča žiadateľovi na vlastné náklady vypracovať geometrický plán pre odčlenenie potrebnej výmery

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva:

za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Peter Herko	-	-
Anna Sukovatá	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Žaneta Štefaniková - neprítomná	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva **bol schválený**.

- starostka obce oboznámila poslancov OZ o písomnej sťažnosti p. Justíny Paňkovej na svojich susedov. Ide o dlhoročný problém, sťažnosť bude riešiť Okresný úrad, odbor životného prostredia šetrením na mieste.

- poslancom OZ bola podaná informácia o premiestnení nádob na triedený odpad z verejných priestranstiev k bytovým domom z dôvodu zmeny platnej legislatívy o odpadoch.

- starostka obce informovala poslancov OZ o plánovanej výzve Programu rozvoja vidieka, ktorá by mala byť zverejnená v najbližšom období. Po diskusii k tejto téme poslanci súhlasili so zapojením sa Obce Jarabina do vyhlásenej výzvy a prípravou projektovej dokumentácie.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva:

Za	Proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Peter Herko	-	-
Anna Sukovátá	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Žaneta Štefaniková - neprítomná	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-

- poslancom OZ bola podaná informácia o rozpočte na výstavbu oporného múru na zastabilizovanie svahu za obecným úradom. Predpokladaná hodnota zákazky je cca 19 000,- €. Obec zrealizuje verejné obstarávanie na predmet zákazky.

- poslanec OZ p. Štefan Sýkora podal ostatným poslancom OZ informáciu o priebehu príprav Slávnosti zvykov a obyčajov obce Jarabina a osláv k 140. výročiu založenia DHZ v obci Jarabina.

- starostka obce informovala poslancov OZ o plánovanej rekonštrukcii a modernizácii predajne COOP Jednota Prešov v obecných priestoroch KD.

- starostka obce informovala poslancov o súčasnej bytovej situácii p. Kristiána Bandyho č.d. 8 a nelegálnych stavebných aktivitách na prac. č. KN-C 28.

10. Záver

V závere OZ starostka obce p. Lívia Kovalčíková poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

Lívia Kovalčíková
starostka obce

.....