

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov na stavbu: „**Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu obce Jarabina**“

---

### Zmluvné strany

#### 1. Objednávateľ:

Názov: **Obec Jarabina**  
Sídlo: Jarabina 58, 065 31 Jarabina  
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvy: Lívia Kovalčíková, B.S.B.A., starostka obce  
vo veciach technických: Lívia Kovalčíková, B.S.B.A., starostka obce  
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Stará Ľubovňa  
IBAN: SK 0602 0000 0000 0915 328602  
IČO: 00329932  
DIČ: 2020698570  
IČ DPH: SK2020698570  
Web: [www.obcejarabina.sk](http://www.obcejarabina.sk)  
e-mail: [starosta@obecjarabina.sk](mailto:starosta@obecjarabina.sk)  
( ďalej len „Objednávateľ“ )

#### 2. Zhotoviteľ:

Názov: **EKO SVIP, s.r.o.**  
Sídlo: Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov  
Zastúpený: Ing. Peter Bujňák, konateľ spoločnosti  
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvy: Ing. Peter Bujňák, konateľ spoločnosti  
vo veciach technických: Ing. Pavol Urda, obchodno-technický riaditeľ  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
IBAN: SK24 0200 0000 0012 0525 2257  
IČO: 36 449 717  
DIČ: 2020004646  
IČ DPH: SK2020004646  
Kontakt: [ekosvip@ekosvip.sk](mailto:ekosvip@ekosvip.sk)  
( ďalej len „Zhotoviteľ“ )

### Článok 1

#### Úvodné ustanovenia

1.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO) na základe výsledku verejného obstarávania s názvom „**Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu obce Jarabina**“, ktoré objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyhlásil ako zákazku s nízkou hodnotou podľa § 117 ZVO.

Realizácia projektu: „**Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu obce Jarabina**“ má byť spolufinancovaná z projektu a/alebo programu z fondov Európskej únie na základe zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (ďalej len „ŽoNFP“). V súlade s uvedeným, zhotoviteľ poskytne súčinnosť zástupcom Európskej komisie, Európskeho dvoru audítorov,

Najvyššiemu kontrolnému úradu Slovenskej republiky, Ministerstvu financií Slovenskej republiky, Ministerstvu vnútra Slovenskej republiky, Úrad vládného auditu a ďalším oprávneným orgánom pri inšpekcii a audite realizácie Diela.

1.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že

- a) sa oboznámil a preskúmal všetky podmienky a okolnosti súvisiace s realizovaním predmetu zmluvy a sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a kvantitatívne podmienky vykonania diela,
- b) riadne sa oboznámil so všetkou dokumentáciou špecifikujúcou požiadavky na vykonanie diela uvedenou v bode 2.2 tejto zmluvy, ako aj so skutočným stavom stavby opísanej v bode 2.1, na ktorej má byť dielo podľa tejto zmluvy realizované,
- c) predmet zmluvy je mu jasný a na základe svojej odbornej spôsobilosti, technického vybavenia a personálu, ktorý má k dispozícii, je schopný ho vykonať riadne, včas, kompletne a na požadovanej odbornej úrovni v súlade s touto zmluvou a všetkými jej prílohami, s príslušnými právnymi predpismi, ako aj technickými normami požadovanými projektovou dokumentáciou opísanou v bode 2.2 tejto zmluvy a technologickými predpismi a postupmi výrobcov použitých stavebných výrobkov.

1.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy sú mu známi subdodávatelia, ktorí sú uvedení v prílohe č. 3 tejto zmluvy.

1.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov ktoréhokoľvek zo subdodávateľov uvedených v bode 1.3 v rozsahu údajov uvedených v bode 1.3, a to 3 pracovné dni pred vykonaním takej zmeny.

1.5 Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy pričom subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, ktorý sa bude podieľať na plnení tejto zmluvy musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa § 11 zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ je povinný dať na predschválenie zmenu dodávateľa objednávateľovi najneskôr 5 dní pred dňom, ktorý predchádza dňu, v ktorom sa subdodávateľ začne podieľať na plnení predmetu tejto zmluvy, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať údaje minimálne v rozsahu: percentuálny podiel z hodnoty plnenia, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Objednávateľ má právo zmenu subdodávateľa neschváliť, v tom prípade objednávateľ požiadá zhotoviteľa o náhradu zmeneného subdodávateľa. Zhotoviteľ je povinný nahradiť neschváleného zmeneného subdodávateľa do 24 hodín od žiadosti objednávateľa o náhradu subdodávateľa.

Ak by zmena subdodávateľa a jeho pred schválenie objednávateľom mala mať vplyv na lehotu zhotovenia diela podľa bodu 4.6, objednávateľ lehotu predĺži primerane o lehotu, ktorá je totožná s procesom pred schvaľovania subdodávateľa, pričom sa zohľadňuje i lehota 5 dní, ktorá je uvedená vyššie.

Uvedené neplatí, ak zhotoviteľ neschválil zmenu subdodávateľa z dôvodu absentovania podmienky podľa § 11 zákona o verejnom obstarávaní, subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora.

1.6 Ak zhotoviteľ v procese verejného obstarávania preukazoval technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť prostredníctvom technických alebo odborných kapacít inej osoby, zaväzuje sa pri plnení predmetu tejto zmluvy v súlade s § 34 ods. 3 ZVO používať kapacity osoby, ktorej spôsobilosť využil na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti.

## **Článok 2**

### **Predmet zmluvy**

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok uvedených v tejto zmluve pre objednávateľa zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo - stavbu: „**Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu obce Jarabina**“ v prospech obce Jarabina ako výlučného vlastníka.

2.2 Dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať s odbornou starostlivosťou podľa Projektovej dokumentácie s názvom: „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu obce Jarabina“ vypracovanej zodpovedným projektantom: Ing. Marek Feling, (ďalej aj ako „Projektová dokumentácia“), tvoriacej Prílohu č. 1 tejto zmluvy, požiadavkami tejto zmluvy, pokynmi objednávateľa, a svojou ponukou predloženou vo verejnom obstarávaní tak, aby dielo spĺňalo všetky požiadavky príslušných právnych predpisov a technických noriem, najmä tých, ktoré sú uvedené Projektovej dokumentácii. V súvislosti s vykonávaním diela sa zhotoviteľ zaväzuje na plnenie všetkých súvisiacich záväzkov a povinností z tejto zmluvy, a to najmä svojich záväzkov a povinností uvedených v článku 7 tejto zmluvy.

2.3 Dielo nemá prevádzkové súbory a tvorí jeden stavebný objekt.

2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a nebezpečenstvo a v dojednaných dobách určených Harmonograme prác v pracovných dňoch tvoriacim prílohu č. 3 tejto zmluvy (ďalej iba „Harmonogram prác“), a vykonané časti diela odovzdať v súlade s článkom 5 tejto zmluvy objednávateľovi.

2.5 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas spôsobom určeným touto zmluvou zhotovené a odovzdané dielo prevziať a za prevzaté dielo zaplatiť zhotoviteľovi cenu určenú podľa článku 8 a spôsobom podľa článku 9 tejto zmluvy.

## **Článok 3**

### **Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody**

3.1 V súlade s § 542 Obchodného zákonníka je vlastníkom vykonávaného diela objednávateľ.

3.2 Momentom prevzatia diela prechádza nebezpečenstvo škody na prevzatom plnení na objednávateľa; dovtedy znáša nebezpečenstvo škody na vykonávanom diele zhotoviteľ.

## **Článok 4**

### **Čas vykonávania diela**

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo v lehote do **8 kalendárnych mesiacov** odo dňa prevzatia staveniska, ak sa v tomto článku neuvádza inak.

4.2 V prípade nepredvídateľných okolností, akými sú predovšetkým živelné katastrofy a nepriazeň počasia (vytrvalý dážď, sneh alebo iné meteorologické obtiaže), môže zhotoviteľ prerušiť práce s tým, že ich bude realizovať hneď ako to bude možné; lehota počas prerušenia prác neplynie.

4.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pred začiatkom realizácie diela v termíne určenom v písomnej výzve objednávateľa na prevzatie staveniska adresovanej zhotoviteľovi, najskôr však v deň nasledujúci po dni, v ktorý zhotoviteľ splnil svoje záväzky uvedené v bode 11.5 tejto zmluvy (ďalej aj ako „odovzdanie staveniska“). O odovzdaní staveniska sa urobí zápis v stavebnom denníku a spíše protokol, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany.

4.4 Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa o tom či požaduje napojenie na staveniskovú vodu a/alebo elektrickú energiu a/alebo plyn, a to najneskôr v deň prebratia staveniska, formou zápisu do preberacieho protokolu k stavenisku.

4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela dodržiavať termíny vykonávania diela určené v Harmonograme prác (ďalej aj ako „čiasťkové termíny“).

4.6 Nedodržiavanie čiastkových termínov stanovených v Harmonograme prác o viac ako 10 dní, a nedodržanie lehoty vrátenia vyčisteného staveniska podľa bodu 4.9, sa považuje za podstatné porušenie povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy

4.7 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa zápisom v stavebnom denníku o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom omeškania s plnením čiastkového termínu, alebo predĺženia času plnenia podľa harmonogramu.

4.8 Záverečná kontrola diela ako aj jej odovzdávacie a preberacie konanie sa spravujú článkom 5 tejto zmluvy.

4.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do **7 dní** odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom vypratať a vyčistiť stavenisko a vrátiť ho objednávateľovi, o čom sa spíše písomný protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami.

4.10 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

## **Článok 5** **Odovzdanie a prevzatie diela**

5.1 V súlade s týmto článkom predloží zhotoviteľ písomným protokolom objednávateľovi na kontrolu v súlade s touto zmluvou dokončené dielo podľa bodu 2.3 tejto zmluvy.

5.2 Spoločne s písomným protokolom o odovzdaní diela na kontrolu je zhotoviteľ povinný doručiť objednávateľovi dokumenty:

a) protokoly o vykonaní skúšok, atestov, certifikácií, alebo revízií zabudovaných zariadení, vždy v dvoch vyhotoveniach,

b) doklady o kvalite materiálov, výrobkov, zariadení a konštrukcií zabudovaných do diela, v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákonom č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o technických požiadavkách na výrobky“) a inými súvisiacimi právnymi normami a predpismi, vždy vo dvoch vyhotoveniach,

c) podrobný položkový výkaz všetkých vykonaných prác a dodávok v písomnej aj elektronickej forme

d) doklady o uložení stavebnej sute a ostatného stavebného odpadu vzniknutého v súvislosti so zhotovovaním diela na skládkach, v dvoch vyhotoveniach.

Ak to vyžaduje všeobecne záväzný právny predpis, dokumentácia k dielu, alebo technická norma, všetky dokumenty podľa tohto bodu musia byť overené a/alebo potvrdené a/alebo autorizované na to príslušnými orgánmi alebo osobami.

e) projekt skutočného vyhotovenia diela potvrdený odborne spôsobilými osobami zhotoviteľa vo dvoch vyhotoveniach,

- f) druhé kópie listov zo stavebného denníka (pre všetky časti diela),
- g) písomné vyhlásenie zhotoviteľa, že dielo je zhotovené v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, a podľa Projektovej dokumentácie.

5.3 V prípade, ak dokumentácia podľa bodu 5.2 tohto článku nie je úplná alebo je podľa názoru objednávateľa chybná, objednávateľ určí zhotoviteľovi primeranú dobu, v ktorej je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi chýbajúce dokumenty a/alebo odstrániť chyby dokumentácie vytknuté objednávateľom.

5.4 Objednávateľ nie je povinný vyzvať zhotoviteľa v súlade s bodom 5.5 tohto článku na vykonanie odovzdávacieho a preberacieho konania až dotedy, kým zhotoviteľ nedoručí objednávateľovi chýbajúce dokumenty, a/alebo neodstráni vady dokumentácie vytknuté objednávateľom.

5.5 V prípade, ak objednávateľ pri kontrole nezistí žiadne vady diela ani dokumentácie predloženej v súlade s bodom 5.2 tohto článku, písomne vyzve zhotoviteľa na vykonanie odovzdávacieho a preberacieho konania, o ktorom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí diela, podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.

5.6 V lehote 5 pracovných dní je objednávateľ povinný písomne vyzvať zhotoviteľa na odstránenie zistených väd dokončených častí diela s určením primeranej lehoty na ich odstránenie, alebo písomne vyzvať zhotoviteľa na vykonanie odovzdávacieho a preberacieho konania diela. Písomná výzva na vykonanie odovzdávacieho a preberacieho konania musí určovať aj termín jeho konania. Pre vylúčenie všetkých pochybností zmluvné strany uvádzajú, že objednávateľ nie je povinný vyzvať zhotoviteľa na vykonanie odovzdávacieho a preberacieho konania, ak má dielo vady, a to až dotedy, kým všetky vady diela nebudú v súlade s touto zmluvou odstránené.

5.7 O prevzatí a odovzdaní diela vyhotovia zmluvné strany Preberací protokol diela podpísaný oprávnenými osobami oboch zmluvných strán, v ktorom objednávateľ uvedie všetky prípadné vady diela s určením lehoty na ich odstránenie. Povinnou prílohou každého Preberacieho protokolu diela je výkaz vykonaných prác a dodávok schválených oprávnenou osobou objednávateľa.

5.8 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby sa každého preberacieho konania zúčastnil jeho štatutárny zástupca alebo iná splnomocnená osoba a stavbyvedúci.

5.9 Zhotoviteľovi vzniká právo na fakturáciu ceny diela/ stavebného objektu, ktorú objednávateľ prevzal momentom podpisu písomného preberacieho protokolu diela oboma zmluvnými stranami.

## **Článok 6**

### **Podmienky vykonávania diela**

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi poskytnúť všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú na riadne a včasné vykonanie diela podľa tejto zmluvy, spočívajúcu najmä v

- a) odovzdaní Projektovej dokumentácie
- b) odovzdaní staveniska v súlade s bodom 4.2 tejto zmluvy,
- c) zabezpečení prístupu k bodom napojenia na elektrickú energiu a vodu, ak bude o to v súlade s bodom 4.1 tejto zmluvy požiadaný,

6.2 Zhotoviteľ bude vodu a elektrickú energiu užívať na stavenisku na svoje náklady, v súvislosti s čím je povinný zriadiť na bodoch napojenia na elektrickú energiu a vodu podružné merače vody a podružné merače elektriny. Cena za odobratú elektrickú energiu a vodu bude zhotoviteľovi objednávateľom refakturovaná na základe skutočnej spotreby určenej odpočtom z podružných meračov. Faktúru, ktorou mu bude refakturovaná elektrická energia, a vodné a stočné podľa tohto bodu, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi do 30 dní odo dňa jej doručenia zhotoviteľovi. Jednotková cena za elektrinu a

jednotková cena za vodu je stanovená v platných zmluvách uzatvorených medzi objednávateľom na jednej strane a dodávateľom elektriny alebo dodávateľom vody na druhej strane.

6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela používať len materiály, ktoré sú nezaťažené právami tretích osôb, a vyhovujúce ako požiadavkám dokumentácie k dielu, tak i všetkým príslušným právnym predpisom a technickým normám platným na území Slovenskej republiky.

6.4 Rozsah, parametre, objemy a kvalita diela sú záväzne stanovené:

- a) Projektovou dokumentáciou,
- b) typmi materiálov, výrobkov, zariadení, konštrukcií, prípadne iných dodávok, prác a výkonov definovaných v Projektovej dokumentácii a Výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy,
- c) touto zmluvou.

Zhotoviteľ nie je oprávnený odchyliť sa od požiadaviek na dielo podľa tohto bodu bez výslovného a písomného súhlasu objednávateľa; postupom podľa tejto vety nie je možné odsúhlasiť vykonanie navyiac prác.

6.5 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek počas vykonávania diela, teda aj mimo kontrolných dní, prostredníctvom svojich oprávnených osôb a autorského dozoru projektanta kontrolovať postup a kvalitu prác na diele.

6.6 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dodržiavanie predpisov týkajúcich sa BOZP, ochrany pred požiarom a ochrany životného prostredia; v prípade zistenia nedostatkov je objednávateľ oprávnený nariadiť zhotoviteľovi okamžité zastavenie vykonávania prác na diele dovtedy, kým zhotoviteľ zistené nedostatky neodstráni. Počas doby, po ktorú budú zastavené práce na diele v súlade s týmto bodom, lehoty na zhotovenie diela naďalej plynú.

6.7 Na účely riadnej kontroly postupu a kvality prác na diele sa zmluvné strany zaväzujú zúčastňovať sa kontrolných dní organizovaných objednávateľom jedenkrát týždenne (ďalej aj „riadny kontrolný deň“), a v prípade potreby aj pri príležitosti realizácie prác, ktoré majú byť zakryté, a pri vykonávaní skúšok, atestov, certifikácií, alebo revízií diela alebo ktorejkoľvek jeho časti (ďalej aj „mimoriadny kontrolný deň“).

6.8 Zhotoviteľ je povinný na každom kontrolnom dni zabezpečiť účasť svojho štatutárneho zástupcu alebo splnomocneného zástupcu a stavbyvedúceho.

6.9 O mieste a čase konania riadnych kontrolných dní objednávateľ preukázateľne informuje zhotoviteľa aspoň 2 pracovné dni vopred, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.10 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi aspoň 2 pracovné dni vopred čas výkonu prác, ktorými majú byť zakryté iné už vykonané práce, ako aj čas vykonania skúšok, atestov, certifikácií, alebo revízií diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, a súčasne navrhne objednávateľovi miesto a čas konania mimoriadneho kontrolného dňa za účelom výkonu kontroly prác podľa tohto bodu. Objednávateľ sa zaväzuje preukázateľne informovať zhotoviteľa aspoň 1 pracovný deň vopred, či má záujem na konaní mimoriadneho kontrolného dňa.

6.11 V prípade, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť podľa bodu 6.10 tohto článku a neoznámí objednávateľovi včas čas výkonu prác, ktorými majú byť zakryté iné už vykonané práce, alebo čas vykonania skúšok, atestov, certifikácií, alebo revízií diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, zhotoviteľ je povinný na výzvu objednávateľa na svoje náklady zabezpečiť odkrytie zakrytých prác a umožniť objednávateľovi ich riadnu kontrolu, a opakovať skúšku, atest, certifikáciu, alebo revíziu diela alebo ktorejkoľvek jeho časti tak, aby sa ich mohol objednávateľ zúčastniť.

6.12 Náklady na odkrytie a opätovné zakrytie odkrytých prác, ako aj náklady na opakovanie skúšok, atestov, certifikácií, alebo revízií diela alebo ktorejkoľvek jeho časti podľa bodu 6.11 tohto článku nie je zhotoviteľ oprávnený uplatniť si u objednávateľa.

6.13 Objednávateľ do piatich dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy oznámi zhotoviteľovi kontaktné údaje svojich oprávnených osôb a stavebného dozoru. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek zmeniť svoje oprávnené osoby a osobu vykonávajúcu stavebný dozor; táto zmena je voči zhotoviteľovi účinná okamihom, kedy dôjde písomné oznámenie o tejto zmene zhotoviteľovi.

6.14 Oprávnené osoby objednávateľa sú oprávnené podpisovať a preberať písomnosti vo veciach týkajúcich sa zhotovenia diela, podpisovať súpisy vykonaných prác, odovzdávací a preberací protokol podľa tejto zmluvy, vykonávať zápisy v stavebnom denníku a koordinovať inžiniersko-projektovú činnosť medzi objednávateľom, projektantom, zhotoviteľom a stavebným dozorom.

6.15 Pre vylúčenie všetkých pochybností objednávateľ vyhlasuje, že žiadna ním určená oprávnená osoba nie je oprávnená konať v mene a na účet objednávateľa vo veci zmien tejto zmluvy, ukončenia platnosti tejto zmluvy a uzatvárania dodatkov k tejto zmluve, ak nemá osobitné splnomocnenie na tieto úkony.

6.16 Objednávateľ nezodpovedá za škody na veciach vnesených na stavenisko patriacich zhotoviteľovi, jeho zamestnancom, alebo tretím osobám v zmluvnom vzťahu so zhotoviteľom.

## Článok 7

### Ďalšie záväzky zhotoviteľa súvisiace s vykonávaním diela

7.1 Zhotoviteľ je povinný pred začatím zhotovovania diela:

- a) obstaráť príslušné povolenia alebo súhlasy príslušných orgánov miestnej štátnej správy, územnej samosprávy, ako aj dotknutých právnických a fyzických osôb súvisiace so zhotovovaním diela, ktorých obstaranie nie je podľa tejto zmluvy povinnosťou objednávateľa a súčasne je vyžadované všeobecne záväznými právnymi predpismi, a to najmä povolenia alebo súhlasy príslušných orgánov, súvisiace so zriadením staveniska, s prepravnými trasami, a nakladaním s odpadmi,
- b) označiť stavenisko na viditeľnom mieste tabuľou s údajmi podľa § 43i ods. 3 písm. b) stavebného zákona,
- c) preukázať objednávateľovi, akým spôsobom splní podmienky nakladania s odpadom, ktorý vznikne pri vykonávaní diela, dané dokumentáciou k dielu.
- d) predložiť objednávateľovi poistný certifikát, alebo poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škody spôsobené tretej osobe v súvislosti s výkonom poistenej činnosti, vo výške minimálne predpokladanej hodnoty zákazky (vrátane DPH), platnú počas celej doby plnenia zmluvy o dielo.

7.2 Počas zhotovovania diela je zhotoviteľ povinný:

- a) viesť na stavbe stavebný denník v súlade so stavebným zákonom a vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,
- b) nakladať s odpadmi vzniknutými v súvislosti s vykonávaním diela vrátane ich likvidácie v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Zákon o odpadoch“) a jeho vykonávacími predpismi,
- c) obstaráť pre objednávateľa doklady o kvalite materiálov, výrobkov a konštrukcií zabudovaných do diela a použitých v rámci zhotovovania diela ako jeho súčasť, v súlade so stavebným zákonom, zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o stavebných výrobkoch“), Zákonom o technických požiadavkách na výrobky a inými súvisiacimi právnymi predpismi,

- d) zabezpečiť vykonanie skúšok, atestov, certifikácií, alebo revízií diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, predpísaných Projektovou dokumentáciou, príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami,
- e) obstarat' pre objednávateľa protokoly o vykonaní skúšok a revízií diela predpísaných Projektovou dokumentáciou, príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami,
- f) dodržiavať príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a súvisiacich predpisov, najmä zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon o BOZP“), vyhlášky č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, stavebného zákona a súvisiacich predpisov, zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov, Zákona o odpadoch, zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov, zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov, ako aj všetkých právnych predpisov, ktorými budú právne predpisy citované v tomto ustanovení počas platnosti tejto zmluvy nahradené, a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, všeobecne záväzných nariadení územnej samosprávy, technických predpisov, a iných technických predpisov súvisiacich so zhotovovaním diela, a prevádzkových predpisov objednávateľa, s ktorými bol preukázateľne oboznámený,
- g) vykonávať opatrenia zamedzujúce vzniku poškodenia inžinierskych sietí; v opačnom prípade zhotoviteľ zodpovedá za ich poškodenie,
- h) nevykonať práce, ktorými by ohrozil zdravie, život, bezpečnosť, spôsobil škodu alebo poškodil majetok objednávateľa alebo tretích osôb, prípadne ktorými by porušil právny predpis alebo technickú normu,
- i) zabezpečiť účasť stavbyvedúceho pri výkone stavebného alebo autorského dozoru,
- j) urobiť okamžité opatrenia na odstránenie nedostatkov alebo väd v zhotovovaní diela zistených objednávateľom alebo projektantom,
- k) zachovávať čistotu na stavenisku, v jeho bezprostrednom okolí a na prístupových komunikáciách,
- l) viditeľne označiť všetky nebezpečné priestory,
- m) zabezpečiť stavenisko proti možnosti vzniku úrazu a škody, ako aj proti vstupu nepovolaných osôb, a to počas vykonávania prác, ako aj po ukončení každej pracovnej zmeny,
- n) pred prvým vstupom na stavenisko preukázateľne oboznámiť svojich zamestnancov, osoby, ktoré sa budú na jeho pokyn podieľať na plnení predmetu tejto zmluvy, ako aj všetky ostatné osoby zdržujúce sa na stavenisku s jeho vedomím s požiadavkami a pravidlami bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany, a prevádzkových predpisov objednávateľa, s ktorými bol preukázateľne oboznámený, ako aj zabezpečiť dodržiavanie týchto pravidiel a požiadaviek uvedenými osobami na stavenisku,
- o) dodržiavať príslušné účinné VZN týkajúce sa času, v ktorom je možné stavebné práce vykonávať, stavebné práce vykonávať len v pracovné dni, pokiaľ objednávateľ neurčí inak,
- p) v prípade vzniku škodovej udalosti pri vykonávaní diela poskytnúť objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť pre vyplatenie zodpovedajúceho poistného plnenia objednávateľovi poisťovateľom z poistnej zmluvy podľa bodu 12.3 tejto zmluvy,
- q) písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, brániacej alebo sťažujúcej zhotoviteľovi vykonávať dielo a o každej škodovej udalosti spôsobenej alebo nespôsobenej zhotoviteľom pri vykonávaní diela alebo v súvislosti s vykonávaním diela, a to do 24 hodín od jej vzniku,





a údržbu, náklady na všetky drobné a pomocné práce (napr. montážne zariadenia), náklady súvisiace s likvidáciou odpadu, zneškodnenie prípadne zhodnotenie odpadov, ktoré vznikli pri realizácii stavby (doklad o prevzatí odpadu a fotokópie záznamov o prevádzke vozidiel, ktorými bol odpad vyvážený), náklady na všetky drobné a pomocné materiály, montáž, údržbu, dane a clá, bankové náklady, správne poplatky ako aj všetky všeobecné riziká, náklady na plnenie záväzkov a povinností zhotoviteľa z tejto zmluvy, ďalej náklady na všetky služby, ktoré zabezpečujú realizáciu prác, dokončenie, individuálne odskúšanie, náklady na spracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby, náklady na zaistenie bezpečnosti práce, požiarnej ochrany, povodňovej ochrany a ochrany životného prostredia, náklady spojené s plnením povinností vyplývajúcich z predpisov odpadového hospodárstva, náklady súvisiace so spolupracou a koordináciou so subdodávateľmi, a všeobecné riziká. Do ceny diela sú zahrnuté i náklady na vykonanie všetkých kontrol, revízií, meraní, funkčných skúšok, vrátane vyhodnotenia a vyhotovenia správ, certifikátov materiálov zabudovaných v diele, a vykonanie všetkých činností v súvislosti s odovzdávacím a preberacím konaním.

8.4 Pre vylúčenie všetkých pochybností zhotoviteľ vyhlasuje, že odstraňovanie nedostatkov alebo vád v zhotovovaní diela zistených objednávateľom alebo projektantom podľa bodu 7.2 písm. j) tejto zmluvy, odstraňovanie vád diela zistených objednávateľom pri výkone kontroly diela alebo jeho častí, odstraňovanie vád diela, ktoré malo dielo alebo jeho časti v momente prevzatia diela alebo jeho časti objednávateľom, ako aj odstraňovanie vád, na ktoré sa vzťahuje záruka, zhotoviteľ **vykoná bezodplatne**.

8.5 V prípadoch, keď objednávateľ nariadi vykonať navyše práce z dôvodu predchádzajúceho porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom, nevznikne zhotoviteľovi nárok na zvýšenie ceny za dielo. Takéto navyše práce vykoná zhotoviteľ na vlastné náklady.

8.6 Ak sa počas vykonávania diela vyskytne potreba vykonania navyše prác, zhotoviteľ je povinný okamžite do 3 pracovných dní od momentu, kedy sa o potrebe takých prác dozvedel písomným listom doručeným do podateľne objednávateľa alebo oprávnenej osobe objednávateľa oznámiť rozsah a charakter navyše prác so súpisom navyše prác a ich predbežným ocenením.

8.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený začať vykonávať navyše práce podľa bodu 8.6 tohto článku pred účinnosťou dodatku k tejto zmluve, ktorého predmetom bude dohoda o vykonaní a cene navyše prác podľa bodu 8.6. Pre vylúčenie všetkých pochybností zmluvné strany zhodne uvádzajú, že navyše práce podľa bodu 8.6 nebude možné vykonať na základe zápisu v stavebnom denníku, ako ani jednostranného súhlasného vyjadrenia objednávateľa s ich vykonaním.

8.8 Ak v rozpore s podmienkami bodu 8.7 tohto článku zhotoviteľ vykoná navyše práce podľa bodu 8.6 tohto článku, berie na vedomie a súhlasí, že tieto práce vykonáva výlučne na svoje náklady, a nie je oprávnený účtovať ich cenu objednávateľovi. Pre vylúčenie všetkých pochybností platí, že uvedené sa týka aj všetkých zabudovaných materiálov a ostatných dodávok.

8.9 K navýšeniu ceny za dielo môže prísť iba v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

## **Článok 9**

### **Platobné podmienky a fakturácia**

9.1 Zhotoviteľ má právo na priebežnú čiastkovú fakturáciu za vykonané práce, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy na základe zisťovacích protokolov a Stavebným dozorom odsúhlaseného súpisu vykonaných prác nasledovne:

- prvá „čiastková faktúra“, v minimálnej výške 50% z ceny za dielo.
- druhá „čiastková faktúra“ v minimálnej výške 80% z ceny za dielo.

- Posledná faktúra bude označená ako „**konečná faktúra**“. Uznanie konečnej faktúry vylučuje dodatočné nároky Zhotoviteľa. Stavebný dozor je povinný skontrolovať kompletný súpis prác do 10 pracovných dní.

9.2 Zhotoviteľ vystaví čiastkovú faktúru i konečnú faktúru podľa bodu 9.1 za vykonané práce min. v štyroch rovnopisoch (dva rovnopisy pre Objednávateľa, jeden pre stavebného dozora a jeden pre Zhotoviteľa). Okrem všeobecných náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov, musí faktúra obsahovať v prílohe jednotlivé množstvá zrealizovaných prác a dodávok a ich ceny, t.j. súpisy vykonaných prác vychádzajúce z ponukového rozpočtu. Tieto práce musia byť pred vystavením faktúry premerané a odsúhlasené objednávatelom a stavebným dozorom.

9.3 Cena diela bude fakturovaná v súlade s touto zmluvou, najmä bodom 8.1, a Výkazom výmer uvedeným v prílohe č. 2 tejto zmluvy; zhotoviteľ nie je oprávnený fakturovať objednávatelovi cenu prípadných navyše prác a dodávok vykonaných a dodaných v rozpore s touto zmluvou. Cena rozostavaného diela bude určená v súlade s Výkazom výmer uvedeným v prílohe č. 2 tejto zmluvy.

9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje doručiť objednávatelovi „konečnú faktúru“ vystavenú v súlade s týmto článkom najneskôr do 14 dní odo dňa protokolárneho prevzatia diela a to v štyroch originálnych vyhotoveniach.

9.5 Lehota splatnosti faktúr je 60 dní odo dňa jej doručenia objednávatelovi.

9.6 Fakturovaná suma sa považuje za uhradenú dňom odpísania fakturovanej sumy z bankového účtu objednávatel'a v prospech bankového účtu zhotoviteľa.

9.7 Vo faktúrach vystavovaných na základe tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný uvádzať názov banky, jej kód SWIFT/BIC, poštovú adresu sídla pobočky banky, kde bol zriadený bankový účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy a číslo účtu uvedeného v záhlaví tejto zmluvy vo formáte IBAN. V prípade, ak z technických dôvodov nebude môcť zhotoviteľ informácie podľa tohto bodu na faktúre uviesť, uvedie tieto informácie v prílohe faktúry.

9.8 Neoddeliteľnou súčasťou faktúr budú i výpisy z účtu zhotoviteľa ako prílohy faktúr preukazujúce úhradu subdodávateľom, uvedeným v bode 1.3 tejto zmluvy, za zrealizované subdodávky týkajúce sa danej faktúry (tzv. preukázanie úhrady záväzkov).

9.9 Faktúry vystavované zhotoviteľom podľa tohto článku musia spĺňať náležitosti určené príslušnými právnymi predpismi, a musia byť vystavené v súlade s touto zmluvou, v opačnom prípade je objednávatel' oprávnený vrátiť zhotoviteľovi každú faktúru na prepracovanie, a to aj opakovane. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti; nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia prepracovanej faktúry objednávatel'ovi.

## **Článok 10**

### **Zábezpeka**

10.1 Zábezpeka na vykonanie prác a na splnenie zmluvných záväzkov (ďalej „**výkonová zábezpeka**“) sa na účely tejto zmluvy nevyžaduje.

## **Článok 11**

### **Zodpovednosť za škodu a poistenie zodpovednosti**

11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky ním spôsobené škody objednávatel'ovi a tretím osobám, najmä vlastníkom alebo užívateľom okolitých nehnuteľností, počas zhotovovania diela. Zhotoviteľ si je

súčasne plne vedomý, že podľa § 538 Obchodného zákonníka pri vykonávaní diela inou ním poverenou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.

11.2 Všetky prípadné pokuty a sankcie uložené objednávateľovi orgánmi štátnej správy alebo miestnej samosprávy alebo finančné nároky tretích osôb vzniknuté v súvislosti so zhotovením diela z dôvodu porušenia povinností zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný nahradiť objednávateľovi vo výške uloženej pokuty, sankcie alebo finančného nároku v lehote do 10 dní po obdržaní dokladu, ktorým objednávateľ preukáže zhotoviteľovi úhradu takejto uloženej pokuty, sankcie alebo finančného nároku.

11.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr v deň predchádzajúci dňu odovzdania staveniska uzavrieť a udržiavať po dobu určenú v bode 11.4 v platnosti a účinnosti zmluvu o poistení zodpovednosti zhotoviteľa za škodu spôsobenú činnosťou zhotoviteľa pri vykonávaní diela (ďalej iba ako „poistenie zodpovednosti“) s poistnou sumou najmenej výške minimálne v hodnote zákazky (vrátane DPH).

11.4 Zmluvu o poistení zodpovednosti zhotoviteľa podľa bodu 11.3 tohto článku sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti a účinnosti odo dňa jej uzavretia minimálne do momentu odstránenia všetkých väd diela vytknutých mu objednávateľom v odovzdávacom a preberacom konaní alebo do dňa nasledujúceho po dni prevzatia tej časti diela, ktorá bude objednávateľom prevzatá ako druhá, ak objednávateľ v odovzdávacom a preberacom konaní zhotoviteľovi žiadne vady diela nevytkne. Toto ustanovenie sa použije v prípade prevzatia rozostavaného diela obdobne.

11.5 Zhotoviteľ je povinný kópiu zmluvy o poistení zodpovednosti podľa bodu 11.3 tohto článku a písomné potvrdenie poisťovne o platnosti a účinnosti poistnej zmluvy odovzdať objednávateľovi najneskôr v deň predchádzajúci dňu odovzdania staveniska.

11.6 Zhotoviteľ je povinný do piatich dní od doručenia výzvy objednávateľa preukázať objednávateľovi platnosť a účinnosť zmluvy o poistení zodpovednosti podľa bodu 11.3 predložením písomného potvrdenia poisťovne o platnosti a účinnosti poistnej zmluvy podľa bodu 11.3 nie staršieho ako 5 dní, a to kedykoľvek počas doby určenej v bode 11.4 tohto článku.

## **Článok 12**

### **Vady diela, záruka za akosť a záručná doba**

12.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela. Dielo má vady, ak nie je vykonané v súlade s touto zmluvou.

12.2 Ak má dielo vady v okamihu prevzatia diela objednávateľom, objednávateľ je oprávnený požadovať odstránenie väd alebo zľavu z ceny diela určenú na základe oceneného Výkazu výmer.

12.3 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela spoločne so zvoleným nárokom podľa bodu 12.2 bez zbytočného odkladu po ich zistení, a vady, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť spoločne so zvoleným nárokom podľa bodu 12.8 najneskôr do uplynutia záručnej doby.

12.4 Zhotoviteľ je povinný bezodplatne odstrániť vady na diele alebo ktorejkoľvek jeho v súlade s touto zmluvou objednávateľom prevzatej časti, ktoré malo dielo alebo taká jeho časť v čase prevzatia objednávateľom, pričom ak nedôjde k dohode, tak najneskôr do pätnástich dní od ich oznámenia zhotoviteľovi.

12.5 Zhotoviteľ dáva objednávateľovi záruku na dielo v trvaní 60 mesiacov. U zariadení a dodávok, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, bude dĺžka záručnej doby určená týmto záručným listom, minimálne však 24 mesiacov.

12.6 Záručná doba vzťahujúca sa k dielu spočíva po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže dielo užívať z dôvodu väd, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, alebo z dôvodu ich odstraňovania.

12.7 Ak má dielo vady, na ktoré sa vzťahuje záruka, objednávateľ je oprávnený požadovať bezodplatné odstránenie reklamovanej vady alebo zľavu z ceny diela určenú na základe oceneného Výkazu výmer.

12.8 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi v lehote 10 pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie väd, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, či reklamáciu uznáva, a vytknuté vady bezodplatne odstrániť do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o reklamácií väd diela zhotoviteľovi.

12.9 Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd diela, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť ich odstránenie sám alebo prostredníctvom tretej osoby. Náklady, ktoré objednávateľovi vzniknú v súvislosti s odstraňovaním väd diela, si je objednávateľ oprávnený uplatniť u zhotoviteľa

### **Článok 13** **Sankcie**

13.1 Objednávateľ je oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela s DPH uvedenej v bode 8.1 za každý aj začatý deň omeškania s riadnym dokončením diela, t.j. s ukončením úspešného preberacieho konania v lehote určenej Harmonogramom postupu prác.

13.2 Ak zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek svoju povinnosť podľa bodov 6.3 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 1.000 EUR za každé jednotlivé porušenie, a to aj opakovane.

13.3 Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s plnením čiastkových termínov určených Harmonogramom postupu prác iných než uvedených v bode 13.1 tejto zmluvy, vznikne objednávateľovi právo na uplatnenie zmluvnej pokuty voči zhotoviteľovi vo výške 330 EUR, a to za každý aj začatý deň omeškania.

13.4 Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s vypratáním a vyčistením staveniska v lehote podľa bodu 4.9 tejto zmluvy, vznikne objednávateľovi právo na uplatnenie zmluvnej pokuty voči zhotoviteľovi vo výške 330 EUR, a to za každý aj začatý deň omeškania.

13.5 Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd diela podľa bodu 12.4 a 12.9 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 330 EUR, a to za každý aj začatý deň omeškania.

13.6 Ak zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek svoju povinnosť uvedenú v bodoch 5.2, 5.3, 6.8, 6.10, 7.1 a 7.2 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v sume 500 EUR za každé jednotlivé porušenie.

13.7 Ak zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek svoju povinnosť uvedenú v bode 1.5, 14.3 a 15.2 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v sume 200 EUR za každé jednotlivé také porušenie, a to aj opakovane.

13.8 Ak zhotoviteľ poruší svoj záväzok podľa bodu 1.6 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu v sume 500 EUR.

13.10 Ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť uvedenú v bode 1.4, 8.6, 11.5 a 11.6 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v sume 200 EUR za každý aj začatý deň omeškania so splnením tejto povinnosti.

13.11 Ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť uvedenú v bode 10.5 a 11.3 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 2.000 EUR za každý aj začatý deň omeškania so splnením tejto povinnosti.

13.12 Ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť uvedenú v bode 11.4 udržiavať v platnosti a účinnosti poisťnú zmluvu podľa bodu 11.3, objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 2.000 EUR za každý aj začatý deň, v ktorom zhotoviteľ porušil túto povinnosť.

13.13 Uplatnením práva objednávateľa na zmluvnú pokutu nie je dotknuté jeho právo súčasne požadovať od zhotoviteľa aj náhradu škody v jej plnej výške.

13.14 Ak je objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry, zhotoviteľ je oprávnený účtovať objednávateľovi úroky z omeškania v sadzbe určenej podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

13.15 Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na splnenie zabezpečenej povinnosti. Zánik tejto zmluvy sa nedotýka ustanovení týkajúcich sa zmluvnej pokuty a náhrady škody.

## **Článok 14** **Spôsob zániku zmluvy**

14.1 Túto zmluvu možno ukončiť vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán, výpoveďou podľa tejto zmluvy, alebo odstúpením ktorejkoľvek zmluvnej strany v súlade s touto zmluvou alebo v súlade so všeobecne záväzným právnym predpisom, najmä § 19 zákona o verejnom obstarávaní.

14.2 Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy ak:

- a) je na majetok zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu,
- b) je na majetok zhotoviteľa začaté exekučné konanie alebo iný výkon rozhodnutia,
- c) ak bol na osobu zhotoviteľa podaný návrh na zrušenie s likvidáciou alebo bez likvidácie, ako aj v prípade, ak súd začal voči osobe zhotoviteľa konanie podľa § 68 ods. 6 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov,
- d) ak bol na zhotoviteľa podaný návrh na povolenie reštrukturalizácie,
- e) ak bolo na majetok zhotoviteľa zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku,
- f) ak boli voči zhotoviteľovi začaté konania obdobné konaniam podľa tohto bodu v súlade s predpismi platnými v krajine sídla zhotoviteľa,
- g) ak objednávateľ preukázateľne zistí, že sa zhotoviteľ dopúšťa nelegálneho zamestnávania, alebo
- h) v iných prípadoch upravených v tejto zmluve.

14.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľa písomne informovať o vzniku akejkoľvek skutočnosti podľa písm. a) až f) bodu 14.2 tohto článku, a to najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa, kedy sa zhotoviteľ o takej skutočnosti dozvedel.

14.4 Objednávateľ môže z dôvodu podstatného porušenia povinnosti zhotoviteľa odstúpiť od tejto zmluvy. Za podstatné porušenie povinnosti zhotoviteľa sa považuje:

- a) ak zhotoviteľ opätovne vykonáva práce na diele s vadami aj napriek predchádzajúcemu zhotoviteľovi riadne doručenému písomnému upozorneniu objednávateľa na vykonávanie prác na diele s vadami; upozornenie podľa tohto písmena musí byť odôvodnené a opodstatnené,
- b) porušenie povinností uvedených v bode 4.4, 4.5, 4.6, a 4.8 tejto zmluvy,
- c) ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť vyplývajúcu mu z tejto zmluvy s výnimkou prípadu uvedeného v písmene a) a b) tohto bodu, a k náprave nedôjde ani do 7 dní po uplynutí lehoty na splnenie tejto povinnosti,
- d) porušenie povinnosti zhotoviteľa označené ako podstatné v tejto zmluve.

14.5 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom a výsledky administratívnej kontroly procesu verejného obstarávania

riadiacim orgánom neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania stavebných prác alebo iných postupov.

14.6 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak nastane skutočnosť uvedená v platnom a účinnom znení Obchodného zákonníka, s ktorou Obchodný zákonník spája právo zhotoviteľa odstúpiť od tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodu omeškania objednávateľa s uhradením faktúry podľa článku 9 tejto zmluvy skôr než po márnom uplynutí ôsmeho dňa odo dňa doručenia výzvy zhotoviteľa objednávateľovi na zaplatenie dlžnej sumy podľa tejto vety.

14.7 Odstúpenie musí byť písomné a musí byť doručené druhej zmluvnej strane poštou ako doporučená zásielka s doručenkou, osobne, alebo kuriérom na adresu sídla druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, alebo na inú adresátom písomne oznámenú adresu na doručovanie, alebo na adresu sídla alebo miesta podnikania zhotoviteľa zapísanú v evidencii zriadenej zákonom alebo na základe zákona. Účinky odstúpenia nastávajú momentom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od tejto zmluvy nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na zmluvnú pokutu a náhradu škody.

14.8 Účinnosťou odstúpenia si zmluvné strany nie sú povinné vrátiť také plnenie, za ktoré poskytli protiplnenie v súlade s touto zmluvou.

14.9 Objednávateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu bez uvedenia dôvodu v dvojmesačnej výpovednej dobe. Výpovedná doba plynie od prvého kalendárneho dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

14.10 Výpoveď musí byť písomná a musí byť doručená zhotoviteľovi poštou ako doporučená zásielka s doručenkou, osobne, alebo kuriérom na adresu sídla zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, alebo na inú zhotoviteľom písomne oznámenú adresu na doručovanie, alebo na adresu sídla alebo miesta podnikania zhotoviteľa zapísanú v evidencii zriadenej zákonom alebo na základe zákona.

## **Článok 15** **Komunikácia zmluvných strán**

15.1 Písomnosť doručovaná poštovou službou, kuriérom, alebo osobne sa považuje za doručení dňom jej prevzatia adresátom. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň odopretia prevzatia písomnosti adresátom, a v prípade doručovania poštou aj piaty deň odo dňa uloženia písomnosti na pošte, i keď sa adresát o jej uložení na pošte nedozvedel, alebo v deň, v ktorý doručujúci subjekt vyznačil na odosielateľovi vrátenej zásielke poznámku "adresát neznámy" alebo inú poznámku obdobného významu.

15.2 Zmluvné strany určujú na účely elektronickej komunikácie prostredníctvom e-mailu nasledovné adresy

*objednávateľ:*

[starosta@obecjarabina.sk](mailto:starosta@obecjarabina.sk)

*zhotoviteľ:*

[ekosvip@ekosvip.sk](mailto:ekosvip@ekosvip.sk)

Korešpondencia doručovaná v prípadoch uvedených v tejto zmluve elektronicke prostredníctvom e-mailu sa považuje za doručení dňom doručenia adresátovi na e-mailovú adresu uvedenú v tomto bode. Doručenie korešpondencie prostredníctvom e-mailu potvrdí adresát, ktorému bolo doručené písomné oznámenie alebo iná korešpondencia, prostredníctvom elektronickej pošty formou oznámenia o doručení písomného oznámenia alebo inej korešpondencie bezodkladne, najneskôr nasledujúci pracovný deň po jej doručení.

## **Článok 16**

### **Nelegálne zamestnávanie**

16.1 Ak pri plnení predmetu tejto Zmluvy zhotoviteľ poskytuje službu alebo dodáva prácu uvedenú v § 7b ods. 5 zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 82/2005 Z. z.“), je zhotoviteľ povinný v súlade s § 7b ods. 6 zákona č. 82/2005 Z. z. na požiadanie objednávateľa bezodkladne objednávateľovi poskytnúť v nevyhnutnom rozsahu doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých plní predmet tejto dohody, ktoré sú potrebné na to, aby objednávateľ mohol skontrolovať, či zhotoviteľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania.

16.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi údaje podľa bodu 16.1 tejto zmluvy do 3 pracovných dní odo dňa doručenia takej požiadavky objednávateľa zhotoviteľovi. Ak bude zhotoviteľ dodávať objednávateľovi prácu alebo službu poskytovanú prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú zhotoviteľ nelegálne zamestnáva, a objednávateľ túto skutočnosť nebude schopný zistiť v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa bodu 16.1 tejto zmluvy, alebo v dôsledku poskytnutia nesprávnych alebo nedostatočných údajov fyzických osôb, prostredníctvom ktorých zhotoviteľ plní predmet tejto zmluvy, zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi sumu pokuty uložené kontrolným orgánom v súlade s § 7b ods. 7 zákona č. 82/2005 Z. z., a to v lehote do 10 dní po obdržaní dokladu, ktorým objednávateľ preukáže zhotoviteľovi úhradu takejto uloženej pokuty.

16.3 Sumu podľa bodu 16.2 uhradí zhotoviteľ bankovým prevodom na bankový účet objednávateľa uvedený vo výzve na zaplatenie zmluvnej pokuty.

## **Článok 17**

### **Záverečné ustanovenia**

17.1 Objávateľ oboznámil zhotoviteľa o skutočnosti, že časť diela je financovaná z prostriedkov EÚ poskytovaných objednávateľovi na základe zmluvy o nenávratný finančný príspevok („ďalej len Zmluva o NFP“), bude Zhotoviteľ povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiacich s realizáciou predmetu plnenia kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok Zmluvy o NFP a poskytnúť týmto osobám všetku potrebnú súčinnosť. Za osoby oprávnené sa považujú:

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby;
- b) Útvor vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby;
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby;
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/audit;
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov;
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ;
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

17.2 Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať výlučne na základe dohody zmluvných strán formou vzostupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a uzavretých v súlade s platnými právnymi predpismi, a to najmä zákonom o verejnom obstarávaní.

17.3 V prípade rozporu v právach a povinnostiach zmluvných strán medzi touto zmluvou a Projektovou dokumentáciou má prednosť úprava práv a povinností zmluvných strán uvedená v tejto zmluve. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, avšak sú upravené v dokumentácii k dielu podľa bodu 2.2 tejto zmluvy, sa spravujú dokumentáciou k dielu.



17.4 Všetky písomné protokoly a zápisnice vyhotovované a podpisované oboma zmluvnými stranami v súlade s touto zmluvou sa zmluvné strany zaväzujú vyhotovovať aspoň vo dvoch rovnopisoch tak, aby každá zo zmluvných strán obdržala rovnaký počet exemplárov.

17.5 Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:

- a) príloha č. 1 – Projektová dokumentácia;
- b) príloha č. 2 – ocenený Výkaz výmer/Rozpočet;
- c) príloha č. 3 – zoznam subdodávateľov;

Prílohy uvedené v tomto bode tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, a to aj v prípade, ak k nej nie sú fyzicky pripojené.

17.6 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike; rozhodným právom je právo Slovenskej republiky.

17.7 Na riešenie sporov z tejto zmluvy sú príslušné súdy Slovenskej republiky.

17.8 Táto zmluva je vypracovaná v šiestich rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Zhotoviteľ obdrží 2 rovnopisy a objednávateľ obdrží 4 rovnopisy.

17.9 Táto zmluva nadobúda *platnosť* dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch Zmluvných strán a *účinnosť*, vzhľadom na zdroj financovania realizácie Diela, dňom nasledujúcim po dni kumulatívneho splnenia všetkých nasledovných podmienok:

- a) táto Zmluva je v súlade so zákonom zverejnená,
- b) došlo k právoplatnému schváleniu Verejného obstarávania v rámci jeho administratívnej kontroly vykonanej Riadiacim orgánom/Sprostredkovateľským orgánom,

17.10 Obe Zmluvné strany sú oprávnené od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, že dôjde k neschváleniu Verejného obstarávania v rámci jeho administratívnej kontroly vykonanej Riadiacim orgánom/Sprostredkovateľským orgánom s konečnou platnosťou.

17.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.

V Sabinove, dňa 26. 10. 2021 .....

V Jarabinej, dňa .....

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Ing. Peter Bujňák  
Konateľ spoločnosti

.....  
Lívia Kovalčíková, B.S.B.A.  
Starostka obce

# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: PONUKA  
Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

JKSO:  
Miesto: Jarabina

KS:  
Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ:  
Obec Jarabina

IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
EKO SVIP, s.r.o.

IČO: 36449717  
IČ DPH: SK2020004646

Projektant:

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH** **177 751,43**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
znižená	20,00%	<b>177 751,43</b>	<b>35 550,29</b>

**Cena s DPH** **213 301,72**  
**v EUR**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: PONUKA

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Miesto: Jarabina

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ: Obec Jarabina

Projektant:

Zhotoviteľ: EKO SVIP, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>177 751,43</b>	<b>213 301,72</b>
1a	Zateplenie obvodového plášťa	39 017,31	46 820,77
1b	okná a dvere	13 386,72	16 064,06
1c	Podlaha na teréne	29 508,02	35 409,62
1d	zateplenie podlahy povaly	16 011,41	19 213,69
1e	exterierové odvodnenie	13 999,72	16 799,66
1f	VZT	12 121,07	14 545,28
1g	Vykurovanie	37 432,22	44 918,66
1h	Elektroinštalácia	13 359,53	16 031,44
1i	ZTI	2 915,43	3 498,52

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

**1a - Zateplenie obvodového plášťa**

JKSO:

Miesto: Jarabina

KS:

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ:

Obec Jarabina

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

EKO SVIP, s.r.o.

IČO:

36449717

IČ DPH:

SK2020004646

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**39 017,31**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	39 017,31	20,00%	7 803,46

**Cena s DPH**

**v EUR**

**46 820,77**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

**1a - Zateplenie obvodového plášťa**

Miesto: Jarabina

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ: Obec Jarabina

Projektant:

Zhotoviteľ: EKO SVIP, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**39 017,31**

D HSV Práce a dodávky HSV **35 808,56**

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie **31 614,67**

1	K	620991121	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	36,140	1,05	37,95
19	K	622464232	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikónová, Baumit SilikonTop, škrabaná, hr. 2 mm	m2	365,910	12,50	4 573,88
17	K	622464310	Vonkajšia omietka stien mozaiková BAUMIT, ručné miešanie a nanášanie, Baumit Mozaiková omietka (Baumit MosaikTop)	m2	43,117	17,25	743,77
23	K	622466111	Príprava vonkajšieho podkladu stien BAUMIT, cementový Prednástreč (Baumit Vorspritzer 2 mm), ručné nanášanie	m2	200,574	5,22	1 047,00
20	K	622466114	Príprava vonkajšieho podkladu stien BAUMIT, Regulátor nasiakavosti (Baumit SaugAusgleich)	m2	409,027	1,53	625,81
21	K	622466116	Príprava vonkajšieho podkladu stien BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)	m2	409,027	1,98	809,87
36	K	622481119	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	5,540	4,00	22,16
4	K	625251381	Kontaktný zatepľovací systém hr. 40 mm BAUMIT STAR - riešenie pre sokel (XPS), skrutkovacie kotvy	m2	6,307	24,15	152,31
31	K	625251381	Kontaktný zatepľovací systém hr. 40 mm BAUMIT STAR - riešenie pre sokel (XPS), skrutkovacie kotvy	m2	5,220	24,15	126,06
2	K	625251385	Kontaktný zatepľovací systém hr. 100 mm BAUMIT STAR - riešenie pre sokel (XPS), skrutkovacie kotvy	m2	73,526	35,78	2 630,76
58	K	625251422.1	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 40 mm BAUMIT STAR - riešenie pre parapety	m2	8,100	20,32	164,59
6	K	625251571	Kontaktný zatepľovací systém hr. 40 mm BAUMIT PRO - minerálne riešenie, skrutkovacie kotvy	m2	24,894	28,04	698,03
18	K	625251571	Kontaktný zatepľovací systém hr. 40 mm BAUMIT PRO - minerálne riešenie, skrutkovacie kotvy	m2	19,230	28,04	539,21
30	K	625251583	Kontaktný zatepľovací systém hr. 220 mm BAUMIT PRO - minerálne riešenie, skrutkovacie kotvy	m2	284,296	65,56	18 638,45
5	K	625251612.1	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 40 mm - minerálne riešenie	m2	31,950	25,19	804,82

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie **4 109,39**

54	K	1a	demontaž krytov gamatiiek a zaslepenie otvorov	ks	8,000	13,50	108,00
63	K	1b	zablendovanie otvorov po vývodoch z gamatiiek	ks	8,000	16,50	132,00
7	K	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	347,300	2,30	798,79
8	K	941941291	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	347,300	1,30	451,49
9	K	941941841	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	347,300	1,65	573,05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
10	K	944945012	Montáž záchytnéj striešky zriadenej súčasne s fahkým alebo ťažkým lešením šírky do 2 m	m	2,000	18,48	36,96
11	K	944945192	Príplatek za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia záchytnéj striešky do 2 m	m	2,000	1,58	3,16
12	K	944945812	Demontáž záchytnéj striešky zriadovanej súčasne s fahkým alebo ťažkým lešením, šírky do 2 m	m	2,000	2,00	4,00
14	K	953995115	BAUMIT Nadokenná lišta s odkvapovým nosom (PVC)	m	21,100	3,22	67,94
15	K	953995155.1	Soklový profil SL 20 (plastový)	m	60,400	7,73	466,89
16	K	953995183	BAUMIT Okenný a dverový dilatačný profil Basic (plastový)	m	61,700	1,87	115,38
13	K	953995201	BAUMIT Rohová lišta flexibilná (plastová)	m	74,300	2,15	159,75
22	K	978015261	Otlčenie omietok vonkajších priečelí jednoduchých, s vyškriabaním škár, očistením muriva, v rozsahu do 50 %, -0,02900t	m2	200,574	4,86	974,79
24	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	6,312	9,45	59,65
25	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	6,312	7,38	46,58
26	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	6,312	7,67	48,41
27	K	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	6,312	1,29	8,14
28	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	6,312	8,62	54,41
D 99			Presun hmôt HSV				84,50
29	K	998011002	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	35,654	2,37	84,50
D PSV			Práce a dodávky PSV				2 916,03
D 762			Konštrukcie tesárske				522,07
34	K	762341021	Montáž debnenia odkvapov z dosiek pre všetky druhy striech	m2	19,218	13,55	260,40
35	M	607260000400	Doska OSB 3 Superfinish ECO nebrúsené hrlixš 22x2500x1250 mm, JAFHOLZ	m2	0,507	43,71	22,16
37	K	762341201	Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°	m	116,700	0,83	96,86
38	M	605120002800	Hranoly z mäkkého reziva neopracované nehranené akosť II, prierez 25-100 cm2	m3	0,257	431,17	110,81
33	K	762841811	Demont.podbijania obkladov stropov a striech sklonu do 60st., z dosiek hr.do 35 mm bez omietky, -0.01400t	m2	19,218	1,30	24,98
39	K	998762102	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	0,146	47,00	6,86
D 764			Konštrukcie klampiarske				2 393,96
51	K	764352221.1	Žľaby z pozinkovaného PZ plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 200 mm spätná montáž vrátane doplnkov a kotvenia	m	32,100	18,55	595,46
41	K	764352810	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	32,100	0,84	26,96
52	K	764359224.1	spätná Montáž kotlíka k pododkvapovým polkruhovým žľabom priemer 125-150 mm	ks	3,000	18,49	55,47
42	K	764359810	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., -0,00110t	ks	3,000	1,11	3,33
43	K	764394840	Demontáž príponky z plochej ocele, -0,00032t	ks	15,000	0,63	9,45
32	K	764410760.1	Oplechovanie parapetov v mieste vystupujúceho sokla z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 400 mm	m	18,750	22,26	417,38
56	K	764430461	Montáž oplechovania muriva a atík z pozinkovaného farebného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 750 mm	m	28,400	24,43	693,81
57	M	138210001200	Plech hladký pozinkovaný farebný v RAL, hr. 0,60 mm	m2	24,069	14,70	353,81
55	K	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	28,400	1,00	28,40
45	K	764453842	Demontáž odpadového kolena horného dvojitého 75 mm 100 mm, -0,00210t	ks	3,000	1,07	3,21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
44	K	764453862	Demontáž odpadového kolena výtokového štvorcového, so stranou 75 mm 100 mm, -0,00160t	ks	3,000	0,82	2,46
47	K	764454231.1	spätná Montáž zvodových rúr z pozinkovaného PZ plechu, kruhové s priemerom 60 - 150 mm	m	16,000	6,38	102,08
48	K	764454234	spätná Montáž kruhových kolien z pozinkovaného PZ plechu, pre zvodové rúry s priemerom 60 - 150 mm	ks	6,000	5,21	31,26
49	K	764454242	Montáž objímky skrutkovacej z pozinkovaného PZ plechu, pre kruhové zvodové rúry s priemerom 60 - 150 mm	ks	15,000	1,86	27,90
50	M	553440042000	Objímka lisovaná pozink OSH 100 - šrobovací hrot, priemer 100 mm, KJG	ks	15,000	1,66	24,90
46	K	764454801	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	16,000	1,13	18,08
53	K	998764201	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	0,000	1,85	0,00

D M Práce a dodávky M 292,72

D 21-M Elektromontáže 292,72

60	K	1c	spätná montáž rozvodnej skrine vrátane úpravy a podružného materiálu	ks	1,000	172,50	172,50
62	K	1d	spätná montáž strešníka na predlzene kotvy	ks	1,000	91,50	91,50
61	K	210960621	Demontáž - stojina s nástennými výložníkmi, bez ohľadu na šírku -0,00215 t	ks	1,000	9,21	9,21
59	K	210962911	Demontáž - rozpájacia a istiacia plastová skriňa VRIS - 0,01800 t	ks	1,000	19,51	19,51

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

**1b - okná a dvere**

JKSO:

Miesto: Jarabina

KS:

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ:

Obec Jarabina

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

EKO SVIP, s.r.o.

IČO:

36449717

IČ DPH:

SK2020004646

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>13 386,72</b>
---------------------	--	--	------------------

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	13 386,72	20,00%	2 677,34

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v EUR</b>	<b>16 064,06</b>
-------------------	--------------	------------------

---

---

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



# ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

**1b - okná a dvere**

Miesto: Jarabina

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ: Obec Jarabina

Projektant:

Zhotoviteľ: EKO SVIP, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**13 386,72**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				653,54
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				384,49
12	K	612425931	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	21,420	15,25	326,66
13	K	629451112	Vyrovnávacia vrstva z cementovej malty pod klampiarskymi prvkami šírky nad 150 do 300 mm	m	18,300	3,16	57,83
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				256,86
16	K	968061116	Demontáž dverí drevených vchodových, 1 bm obvodu - 0,012t	m	11,400	2,58	29,41
14	K	968081115	Demontáž okien plastových, 1 bm obvodu - 0,007t	m	57,600	3,44	198,14
15	K	968081116	Demontáž dverí plastových vchodových, 1 bm obvodu - 0,012t	m	6,400	4,58	29,31
D	99		Presun hmôt HSV				12,19
27	K	998011001	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	1,146	10,64	12,19
D	PSV		Práce a dodávky PSV				12 733,18
D	764		Konštrukcie klampiarske				837,29
4	K	764410780	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 600 mm	m	18,300	29,16	533,63
5	K	764410798	Celoplošné lepenie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov	m2	8,235	34,12	280,98
1	K	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	16,200	1,17	18,95
28	K	998764101	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	0,070	53,34	3,73
D	766		Konštrukcie stolárske				7 320,37
17	K	766621400	Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	64,800	11,19	725,11
18	M	283290006100	Tesniaca fólia CX exteriér, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva, polymér, ALLMEDIA	m	68,040	2,15	146,29
19	M	283290006200	Tesniaca fólia CX interiér, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva, polymér, ALLMEDIA	m	68,040	0,87	59,19
21	M	611410005400.1	Plastové okno jednokrídlové OS, vxš 900x600 mm, izolačné trojsklo,, 6 komorový profil, exteriér polep dekór dreva	ks	1,000	177,61	177,61
22	M	611410010100.1	Plastové okno dvojkridlové OS+O, vxš 1500x1600 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil, exteriér polep dekór dreva	ks	3,000	587,44	1 762,32
23	M	611410010400.1	Plastové okno dvojkridlové OS+O, vxš 1500x2100 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil, exteriér polep dekór dreva	ks	6,000	660,56	3 963,36
6	K	766694151	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky nad 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	1,000	9,36	9,36

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
7	M	611560000500	Parapetná doska plastová, šírka 350 mm, komôrková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech, WINK TRADE	m	0,900	14,64	13,18
8	K	766694152	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky nad 300 mm, dĺžky 1000-1600 mm	ks	3,000	11,64	34,92
9	M	611560000500	Parapetná doska plastová, šírka 350 mm, komôrková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech, WINK TRADE	m	7,680	14,64	112,44
10	K	766694153	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky nad 300 mm, dĺžky 1600-2600 mm	ks	6,000	16,69	100,14
11	M	611560000500	Parapetná doska plastová, šírka 350 mm, komôrková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech, WINK TRADE	m	12,600	14,64	184,46
2	K	766694985	Demontáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0,003t	ks	4,000	1,46	5,84
3	K	766694986	Demontáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky nad 1600 mm, -0,006t	ks	5,000	2,18	10,90
29	K	998766101	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	t	1,278	11,93	15,25
<b>D 767 Konštrukcie doplnkové kovové</b>							<b>4 516,61</b>
24	K	767646520	Montáž dverí kovových - hliníkových, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	17,800	13,25	235,85
25	M	553410032100.1	Dvere hliníkové vstupné, bezpečnostné, jednokridlové otočné 900x2100 mm, vrátane kovania	ks	1,000	1 303,75	1 303,75
26	M	553410032500.1	Dvere hliníkové dvojkrídlové, plné s priezorom, tepelnoizolačná výplň, rozmer 2,0*2,1m, farebný dekór, nadsvetlík rozmeru 2,0*1,6m, izolačné strojklo	ks	1,000	2 969,03	2 969,03
30	K	998767101	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	t	0,239	33,38	7,98
<b>D 784 Maľby</b>							<b>58,91</b>
31	K	784423271	Maľby vápenné tónované dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	21,420	2,75	58,91

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

**1c - Podlaha na teréne**

JKSO:

Miesto: Jarabina

KS:

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ:

Obec Jarabina

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

EKO SVIP, s.r.o.

IČO:

36449717

IČ DPH:

SK2020004646

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>29 508,02</b>
---------------------	--	--	--	------------------

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	29 508,02	20,00%	5 901,60

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v EUR</b>	<b>35 409,62</b>
-------------------	--------------	------------------

---

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

**1c - Podlaha na teréne**

Miesto: Jarabina

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ: Obec Jarabina

Projektant:

Zhotoviteľ: EKO SVIP, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**29 508,02**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				<b>17 467,43</b>
D	1		Zemné práce				<b>8 225,54</b>
46	K	120901107	Búranie kamenného muriva, MV,MVC,v odkopávkach	m3	0,384	67,79	26,03
4	K	139711101	Výkop v uzavretých priestoroch s naložením výkopu na dopravný prostriedok v hornine 1 až 4	m3	73,630	62,48	4 600,40
5	K	174101102	Zásyp sypaninou v uzavretých priestoroch s urovnaním povrchu zásypu	m3	51,541	22,79	1 174,62
6	M	583310001700	Kamenivo ťažené hrubé frakcia 16-32 mm, STN EN 13242 + A1	t	108,236	22,40	2 424,49
D	2		Zakladanie				<b>3 601,30</b>
12	K	212752241	Montáž kontrolnej a preplachovacej šachty PVC pre drenážny systém DN 160 mm	ks	4,000	26,82	107,28
13	K	212752251	Montáž tvaroviek PVC na potrubie z drenážnych rúr DN 100 mm	ks	6,000	6,14	36,84
14	M	286520039600	Prechodka PVC, hrdlo RAUDRIL/koniec rúry KG, DN 100/110, REHAU	ks	6,000	17,23	103,38
15	K	212752251	Montáž tvaroviek PVC na potrubie z drenážnych rúr DN 100 mm	ks	6,000	5,69	34,14
16	M	286520007800	Koleno obojstranné RAUDRIL PVC DN 100 90°, REHAU	ks	6,000	15,99	95,94
11	K	212755114	Tratívod z drenážnych rúrok bez lôžka, vnútorného priem. rúrok 100 mm	m	131,500	4,74	623,31
18	K	273321312	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m3	11,285	129,43	1 460,62
19	K	273362401	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI, priemer drôtu 4/4 mm, veľkosť oka 100x100 mm	m2	225,700	5,05	1 139,79
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				<b>3 033,41</b>
28	K	632450275	Cementový poter Weber - Terranova, weber.bat rapid, triedy CT-C30-F6, hr. 50 mm	m2	112,850	16,88	1 904,91
29	K	632452613	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 5 mm	m2	112,850	10,00	1 128,50
D	8		Rúrové vedenie				<b>739,35</b>
17	K	899661311	Zhotovenie filtračného obalu drenážnych rúrok proti zarastaniu koreňmi DN do 130 zo slamenej rohože	m	131,500	2,11	277,47
47	K	899912101	Montáž oceľových chráničiek D 159x10	m	4,000	38,99	155,96
48	M	142110002400	Rúra oceľová bezšvová hladká kruhová d 159 mm, hr. steny 10,0 mm, ozn.11 353.0	m	4,000	76,48	305,92
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				<b>1 565,04</b>
3	K	965042241	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón, liaty asfalt hr.nad 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	22,089	64,48	1 424,30
2	K	965081812	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, - 0,06500t	m2	34,410	4,09	140,74
D	99		Presun hmôt HSV				<b>302,79</b>

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
49	K	998011001	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	151,397	2,00	302,79
<b>D PSV</b>			<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>12 040,59</b>
<b>D 711</b>			<b>Izolácie proti vode a vlhkosti</b>				<b>2 410,92</b>
7	K	711131102	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu vodorovnú	m2	147,260	1,57	231,20
8	M	693110001400	Geotextília polypropylénová Tatrutex GTX N PP 500, šírka 1,75-3,5 m, dĺžka 60 m, hrúbka 3,4 mm, netkaná, MIVA	m2	169,349	2,00	338,70
20	K	711131106	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche vodorovnej	m2	112,850	2,52	284,38
21	M	283230002700	Nopová HDPE fólia FONDALINE 500, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu, ONDULINE	m2	129,778	1,35	175,20
9	K	711132102	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu zvislú	m2	65,640	1,87	122,75
10	M	693110001400	Geotextília polypropylénová Tatrutex GTX N PP 500, šírka 1,75-3,5 m, dĺžka 60 m, hrúbka 3,4 mm, netkaná, MIVA	m2	78,768	2,00	157,54
22	K	711132107	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	16,380	2,82	46,19
23	M	283230002700	Nopová HDPE fólia FONDALINE 500, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu, ONDULINE	m2	18,837	1,35	25,43
24	K	711141559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	123,780	5,04	623,85
25	M	628310001000	Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov, ICOPAL	m2	142,347	2,67	380,07
50	K	998711101	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	1,103	23,22	25,61
<b>D 713</b>			<b>Izolácie tepelné</b>				<b>2 239,94</b>
26	K	713122121	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v dvoch vrstvách	m2	112,850	2,45	276,48
27	M	283750001800	Doska XPS STYRODUR 3000 CS hr. 50 mm, zakladanie stavieb, podlahy, obrátené ploché strechy, ISOVER	m2	230,214	8,48	1 952,21
51	K	998713101	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	0,380	29,61	11,25
<b>D 771</b>			<b>Podlahy z dlaždíc</b>				<b>2 712,38</b>
36	K	771411004	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty veľ. 300 x 80 mm	m	67,500	2,97	200,48
37	M	597640005310	Sokel keramický TAURUS COLOR, lxvxhr 298x80x9 mm, svetlo sivá, RAKO	ks	229,500	3,07	704,57
34	K	771571226	Montáž podláh z dlaždíc keramických do malty veľ. 300 x 600 mm	m2	34,410	21,53	740,85
35	M	597740003500	Dlaždice keramické SANDSTONE PLUS, kalibrované, lxvxhr 298x598x10 mm, farba okrová, RAKO	m2	35,098	29,13	1 022,40
52	K	998771101	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	2,593	17,00	44,08
<b>D 775</b>			<b>Podlahy vlysové a parketové</b>				<b>4 364,01</b>
44	K	775413120	Montáž podlahových soklíkov alebo líšt obvodových skrutkovaním	m	26,300	2,87	75,48
45	M	611990004200	Lišta soklová, KLASIK - drevená lišta, typ: profil, drevený masív, dub, buk a parený buk (30x18 mm) dlž. 2,0 a viac m	m	26,563	4,88	129,63
1	K	775521810	Demontáž podláh drevených, laminátových, parketových položených voľne alebo spoj click, vrátane líšt -0,0150t	m2	112,850	3,00	338,55
32	K	775550010	Montáž palubovej podlahy masívnej, položená voľne	m2	42,960	9,98	428,74
33	M	611980000100	Vlysy podlahové šxlxhr 55x400x21 mm, buk	m2	43,819	38,76	1 698,42
30	K	775550110	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, click spoj, položená voľne	m2	69,890	8,25	576,59

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
31	M	611980002800	Laminátové parkety KRONOSPAN, KRONOFIX AC3/31, lxšhr 1285x192x7 mm	m2	71,288	12,95	923,18
38	K	775592110	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 2 mm pod plávajúce podlahy	m2	112,850	0,80	90,28
39	M	283230008500	Podložka Mirelon z PE pod plávajúce podlahy, hr. 2 mm, AZ FLEX	m2	116,236	0,69	80,20
40	K	998775101	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	t	1,240	18,50	22,94
D 776			Podlahy povlakové				313,34
41	K	776420010.1	Lepenie podlahových soklov líšt PVC k laminátovej podlahe	m	68,000	3,42	232,56
42	M	283410017900.1	Soklová PVC lišta DSL 60, ochranný lem 5 mm,	m	74,800	1,08	80,78

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

**1d - zateplenie podlahy povaly**

JKSO:

Miesto: Jarabina

KS:

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ:

Obec Jarabina

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

EKO SVIP, s.r.o.

IČO:

36449717

IČ DPH:

SK2020004646

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>16 011,41</b>
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	20,00%	0,00	
znižovaná	16 011,41	20,00%	3 202,28	
<b>Cena s DPH</b>		<b>v EUR</b>		<b>19 213,69</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

**1d - zateplenie podlahy povaly**

Miesto: Jarabina

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ: Obec Jarabina

Projektant:

Zhotoviteľ: EKO SVIP, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**16 011,41**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				<b>3 209,93</b>
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				<b>3 209,93</b>
14	K	965082930	Odstránenie násypu pod podlahami alebo na strechách, hr.do 200 mm, -1,40000t	m3	39,501	12,20	481,91
15	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	57,456	9,62	552,73
16	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	57,456	6,81	391,28
17	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	57,456	11,66	669,94
18	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	57,456	0,36	20,68
19	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	57,456	9,98	573,41
20	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	57,456	1,21	69,52
21	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	57,456	7,84	450,46
D	PSV		Práce a dodávky PSV				<b>12 801,48</b>
D	713		Izolácie tepelné				<b>2 302,65</b>
3	K	713000021	Odstránenie tepelnej izolácie podláh kladených voľne z vláknitých materiálov hr. nad 10 cm -0,012t	m2	179,550	0,55	98,75
1	K	713141250	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° minerálnou vlnou, dvojvrstvomá kladenými voľne	m2	179,550	1,73	310,62
2	M	631640001400	Pás ISOVER DOMO PLUS 18, 180x1200x8400 mm, izolácia zo sklenej vlny vhodná pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a ľahké podlahy	m2	395,010	4,67	1 844,70
6	K	998713101	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	1,991	24,40	48,58
D	762		Konštrukcie tesárske				<b>9 931,99</b>
7	K	762523104	Položenie podláh hobfovaných na zraz z dosiek a fošien	m2	179,550	6,84	1 228,12
8	M	605110000700	Dosky a fošne zo smrekú neopracované neomietané akosť I hr. 38-50 mm, š. 100-160 mm	m3	7,757	483,00	3 746,63
9	K	762526130	Položenie vankúšov pod podlahy osovej vzdialenosti nad 650 do 1000 mm	m2	179,550	2,26	405,78
10	M	605120001400	Hranoly z borovice neopracované hranené akosť II, prierez 76-100 cm2, dl. 2000-3750 mm	m3	9,448	417,60	3 945,48
11	K	762595000	Zakrytie kanálov - spojovacie a ochranné prostriedky - klince, skrutky	m3	0,500	540,01	270,01
12	K	998762102	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	9,464	35,50	335,97
D	775		Podlahy vlysové a parketové				<b>566,84</b>
4	K	775592111.1	Montáž parozábrany pod tepelnú izoláciu - fólia PE	m2	179,550	0,88	158,00
5	M	283230006600	Parozábrana - fólia z PE hr. 0,2 mm	m2	184,937	2,21	408,71
13	K	998775101	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	t	0,004	31,72	0,13



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

**1e - exteriérové odvodnenie**

JKSO:

Miesto: Jarabina

KS:

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ:

Obec Jarabina

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

EKO SVIP, s.r.o.

IČO:

36449717

IČ DPH:

SK2020004646

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>13 999,72</b>
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	13 999,72	20,00%	2 799,94
<b>Cena s DPH</b>			<b>16 799,66</b>
<b>v EUR</b>			

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

**1e - exteriérové odvodnenie**

Miesto: Jarabina

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ: Obec Jarabina

Projektant:

Zhotoviteľ: EKO SVIP, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**13 999,72**

### D HSV Práce a dodávky HSV

**13 270,06**

#### D 1 Zemné práce

**9 716,32**

1	K	130201001	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	84,736	39,46	3 343,68
7	K	131301101	Výkop nezapaženej jamy v hornine 4, do 100 m3	m3	9,000	15,94	143,46
15	K	162201101	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m	m3	51,340	1,46	74,96
16	K	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	51,340	4,03	206,90
17	K	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	51,340	0,39	20,02
18	K	166101101	Prehodenie neufahnutého výkopku z horniny 1 až 4	m3	51,340	4,24	217,68
19	K	167101100	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m3	51,340	9,67	496,46
14	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	51,340	8,12	416,88
2	K	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	84,736	4,15	351,65
3	M	583310001600	Kamenivo ťažené hrubé frakcia 16-32 mm, STN EN 12620 + A1	t	177,946	22,40	3 985,99
8	K	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	9,000	3,92	35,28
9	M	583310001700	Kamenivo ťažené hrubé frakcia 16-32 mm, STN EN 13242 + A1	t	18,900	22,40	423,36

#### D 2 Zakladanie

**2 098,57**

4	K	211971122	Zhotov. oplášť. výplne z geotext. v ryhe alebo v záreze pri rozvinutej šírke opláštenia nad 2, 5 m	m2	340,200	2,60	884,52
5	M	693110001100	Geotextília polypropylénová Tatrutex GTX N PP 200, šírka 0,7-1,2 m, dĺžka 20-60-120 m, hrúbka 1,68 mm, netkaná, MIVA	m2	347,004	1,32	458,05
6	K	212752211	Montáž trativodu z drenážnych rúr PVC, tunelového tvaru DN 100 mm, so štrkovým lôžkom v otvorenom výkope	m	75,600	10,00	756,00

#### D 8 Rúrové vedenie

**825,51**

20	K	894431112	Montáž revíznej šachty z PVC, DN 315/160 (DN šachty/DN potr. vedenia), hl. 1100 do 1500 mm	ks	3,000	30,10	90,30
21	M	1b	PVc revízna šachta, vtok a výtok DN 100, 90°, kalové dno, poklop	ks	3,000	245,07	735,21

#### D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

**101,32**

24	K	965042241	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón, liaty asfalt hr.nad 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	1,410	71,86	101,32
----	---	-----------	---	----	-------	-------	--------

#### D 99 Presun hmôt HSV

**528,34**

22	K	998011001	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárníc, z kovu výšky do 6 m	t	215,651	2,45	528,34
----	---	-----------	--	---	---------	------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D	PSV		Práce a dodávky PSV				729,66
D	711		Izolácie proti vode a vlhkosti				729,66
12	K	711131106	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche vodorovnej	m2	51,340	2,33	119,62
13	M	283230002700	Nopová HDPE fólia FONDALINE 500, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu, ONDULINE	m2	59,041	2,46	145,24
10	K	711132107	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	87,580	2,38	208,44
11	M	283230002700	Nopová HDPE fólia FONDALINE 500, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu, ONDULINE	m2	100,717	2,46	247,76
23	K	998711101	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,331	25,97	8,60

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

**1f - VZT**

JKSO:

Miesto: Jarabina

KS:

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ:

Obec Jarabina

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

EKO SVIP, s.r.o.

IČO:

36449717

IČ DPH:

SK2020004646

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**12 121,07**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	12 121,07	20,00%	2 424,21

**Cena s DPH**

**v EUR**

**14 545,28**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

**1f - VZT**

Miesto: Jarabina

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ: Obec Jarabina

Projektant:

Zhotoviteľ: EKO SVIP, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**12 121,07**

D	M	Práce a dodávky M					12 121,07
1	K	1M	VZT vid' ako samostatný položkový výkaz, rozpočet	súb	1,000	12 121,07	12 121,07

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

**1g - Vykurovanie**

JKSO:

Miesto: Jarabina

KS:

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ:

Obec Jarabina

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

EKO SVIP, s.r.o.

IČO:

36449717

IČ DPH:

SK2020004646

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>37 432,22</b>
---------------------	--	--	------------------

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	37 432,22	20,00%	7 486,44

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v EUR</b>	<b>44 918,66</b>
-------------------	--------------	------------------

---

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

**1g - Vykurovanie**

Miesto: Jarabina

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ: Obec Jarabina

Projektant:

Zhotoviteľ: EKO SVIP, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**37 432,22**

D HSV HSV

**37 432,22**

D UK Vykurovanie

**37 432,22**

1	K	1M	Vykurovanie vid' samostatný položkový rozpočet, zadanie	súb	1,000	37 432,22	37 432,22
---	---	----	---	-----	-------	-----------	-----------

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

**1h - Elektroinštalácia**

JKSO:

Miesto: Jarabina

KS:

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ:

Obec Jarabina

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

EKO SVIP, s.r.o.

IČO:

36449717

IČ DPH:

SK2020004646

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>13 359,53</b>
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	20,00%	0,00	
znižovaná	13 359,53	20,00%	2 671,91	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>EUR</b>		<b>16 031,44</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



# ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

**1h - Elektroinštalácia**

Miesto: Jarabina

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ: Obec Jarabina

Projektant:

Zhotoviteľ: EKO SVIP, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady z rozpočtu**

**13 359,53**

D	M	Práce a dodávky M					13 359,53
1	K	1m	Elekromontáže	súb	1,000	13 359,53	13 359,53

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

**1i - ZTI**

JKSO:

Miesto: Jarabina

KS:

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ:

Obec Jarabina

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

EKO SVIP, s.r.o.

IČO:

36449717

IČ DPH:

SK2020004646

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**2 915,43**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	2 915,43	20,00%	583,09

---

**Cena s DPH**

**v EUR**

**3 498,52**

---

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

1i - ZTI

Miesto: Jarabina

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ: Obec Jarabina

Projektant:

Zhotoviteľ: EKO SVIP, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

2 915,43

D PSV Práce a dodávky PSV 2 915,43

D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 2 915,43

8	K	11a	dodávka a montáž zmekčovača vody	ks	1,000	1 210,67	1 210,67
9	K	12a	dodávka a montáž filtrácie	ks	1,000	630,28	630,28
10	K	13a	napojenie systému na TUV	hod	3,000	15,18	45,54
5	K	722110924	Oprava vodovodného potrubia liatinového prírubového prepojenie doterajšieho potrubia do DN 80	ks	1,000	359,92	359,92
6	K	722170911	Oprava vodovodného potrubia z PE rúrok vsadenie odbočky do potrubia D 32	ks	4,000	31,85	127,40
7	K	722170942	Oprava vodovodného potrubia z PE rúrok spojky pre rúrky z rPE K 285 nátrubkové G 1/2	ks	5,000	23,79	118,95
1	K	722173024	Montáž vodovodného plasthliníkového potrubia Radopress lisovaním D 20x2	m	17,500	12,69	222,08
2	M	286210003900	Rúra plasthliníková RADOPRESS D 20x2 mm/100 m kotúč, PeX-Al-PeX systém, PIPELIFE	m	17,500	3,64	63,70
3	M	286220040000	Spojka RADOPRESS D 20 mm, PeX-Al-PeX systém, PIPELIFE	ks	17,500	5,39	94,33
4	K	722290215	Tlaková skúška vodovodného potrubia hrdlového alebo prírubového do DN 100	m	17,500	2,42	42,35
11	K	998722101	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	t	0,016	13,26	0,21

# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: Pomocné  
Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

JKSO:  
Miesto: Jarabina

KS:  
Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ:  
Obec Jarabina

IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
EKO SVIP, s.r.o.

IČO: 36449717  
IČ DPH: SK2020004646

Projektant:

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH** **62 912,82**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
DPH znížená	20,00%	<b>62 912,82</b>	<b>12 582,56</b>

**Cena s DPH** **75 495,38**  
**v EUR**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: Pomocné

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Miesto: Jarabina

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ: Obec Jarabina

Projektant:

Zhotoviteľ: EKO SVIP, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>62 912,82</b>	<b>75 495,38</b>
1f	VZT	12 121,07	14 545,28
1	VZT	12 121,07	14 545,28
1g	Vykurovanie	37 432,22	44 918,66
01	UK	37 432,22	44 918,66
1h	Elektroinštalácia	13 359,53	16 031,44
1	ELI	13 359,53	16 031,44

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

1f - VZT

Časť:

1 - VZT

JKSO:

Miesto: Jarabina

KS:

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ:

Obec Jarabina

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

EKO SVIP, s.r.o.

IČO:

36449717

IČ DPH:

SK2020004646

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**12 121,07**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	12 121,07	20,00%	2 424,21

**Cena s DPH**

**v EUR**

**14 545,28**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

1f - VZT

Časť:

1 - VZT

Miesto: Jarabina

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ: Obec Jarabina

Projektant:

Zhotoviteľ: EKO SVIP, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

12 121,07

D HSV Práce a dodávky HSV 6 494,37

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 6 494,37

32	K	971036012.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 130 mm do stien - murivo tehlové -0,00021t	cm	50,000	0,95	47,50
31	K	971036014.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 150 mm do stien - murivo tehlové -0,00028t	cm	50,000	1,28	64,00
33	K	971036019.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 225 mm do stien - murivo tehlové -0,00064t	cm	3 600,000	1,77	6 372,00
30	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	0,250	24,10	6,03
6	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	0,250	0,44	0,11
7	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	0,250	18,90	4,73

D PSV Práce a dodávky PSV 4 017,05

D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení 4 017,05

8	K	769011130r	Montáž lokálnej rekuperačnej jednotky	ks	8,000	54,19	433,52
9	M	3599551r	inVENTer typ iV14-Zero Corner	ks	8,000	423,62	3 388,96
36	K	769021003.S	Montáž spiro potrubia DN 125-140	m	3,000	1,34	4,02
37	M	429810000300.S	Potrubie kruhové spiro DN 125, dĺžka 1000 mm	m	3,000	7,56	22,68
34	K	769021319.S	Montáž kolena 90° na spiro potrubie DN 80-150	ks	1,000	2,91	2,91
35	M	429850007800.S	Koleno 90° DN 125 pre kruhové spiro potrubie	ks	1,000	9,32	9,32
38	K	769035093.S	Montáž krycej mriežky kruhovej do priemeru 160 mm	ks	3,000	2,91	8,73
39	M	76875	IGC 125, sacia mriežka s ochr. pletivom, d125	ks	3,000	7,17	21,51
41	K	769071289	Zhotovenie závesu pre kruhové a štvorhranné vzduchot. potrubia na montáži z dodaného materiálu	kg	15,000	8,36	125,40
40	K	998769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	0,000	13,24	0,00

D M Práce a dodávky M 903,79

D 36-M Montáž prev.,mer. a regul.zariadení 903,79

22	K	360410052r	Montáž regulátora otáčok	ks	1,000	23,55	23,55
23	M	186964r	Regulátor sMove s8	ks	1,000	138,44	138,44
42	K	HZS000212	Elektroinštalácia	sub	1,000	204,06	204,06
43	K	HZS000213	Montážny, kotviaci a spojovací materiál	kpl	0,300	155,80	46,74
44	K	HZS000215	Funkčné skúšky zariadení, vrátane vyhotovenia protokolu o funkčných skúškach	ks	1,000	378,00	378,00
45	M	341110002000	Kábel medený CYKY 5x2,5 mm <sup>2</sup>	m	30,000	2,20	66,00
47	M	K00012382	Kábel UNITRONIC LiYY 3x0,75 mm <sup>2</sup>	M	100,000	0,47	47,00

D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 705,86

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	32,000	16,93	541,76
25	K	HZS-0051	Zaregulovanie VZT + kompletácia, revízna správa, zaškolenie obsluhy	ks	1,000	94,10	94,10
26	K	HZS-0061	Kompletné vyskúšanie systému	ks	1,000	50,00	50,00
27	K	HZS-0071	Skúšobná v prevádzka	hod	4,000	5,00	20,00



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

1g - Vykurovanie

Časť:

**01 - UK**

JKSO:

Miesto: Jarabina

KS:

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ:

Obec Jarabina

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

EKO SVIP, s.r.o.

IČO:

36449717

IČ DPH:

SK2020004646

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**37 432,22**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	37 432,22	20,00%	7 486,44

---

**Cena s DPH**

**v EUR**

**44 918,66**

---

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

1g - Vykurovanie

Časť:

**01 - UK**

Miesto: Jarabina

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ: Obec Jarabina

Projektant:

Zhotoviteľ: EKO SVIP, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**37 432,22**

D		731	Ústredné kúrenie - zdroj tepla + strojovňa					22 107,12
0	M	VISSMANN	Tepelné čerpadlo VISSMANN Vitocaldens 222 F	ks	1,000	16 500,00	16 500,00	
0	M	VISSMANN.1	Pripojovacia sada pre montáž na omietku do hora	ks	1,000	172,20	172,20	
0	M	VISSMANN.2	Pripojovacia sada cirkulačného čerpadla	ks	1,000	410,00	410,00	
0	M	VISSMANN.3	Membránová exp. nádoba H 35 biela	ks	1,000	52,30	52,30	
0	M	VISSMANN.4	ventil s klobúčikom R 3/4 pre exp. nádoby PN 10	ks	1,000	32,60	32,60	
0	M	VISSMANN.5	Vitotrol 200 A ovládanie pre jeden vyk. okruh	ks	1,000	194,57	194,57	
0	M	VISSMANN.6	Inštalčná sada zaizolované medené potrubie 12,5 m	ks	1,000	1 092,85	1 092,85	
0	M	VISSMANN.7	Ohrev kondenz vane	ks	1,000	118,30	118,30	
0	M	VISSMANN.8	Vitocell 100 W s držiakom a prepúšťacím ventilom	kpl	1,000	702,27	702,27	
0	M	VISSMANN.9	Snímeč teploty NTC 10 k Ohm	ks	1,000	42,20	42,20	
0	M	VISSMANN.10	Snímač vlhkosti 230 V na meranie rosného bodu	ks	1,000	530,20	530,20	
0	M	VISSMANN.11	AZ - Revízny kus priamy D 60/100 mm	ks	1,000	42,30	42,30	
0	M	VISSMANN.12	AZ rúra 1 m tvarovateľná 60/100 mm PP biela	ks	1,000	35,20	35,20	
0	M	VISSMANN.13	AZ rúra 0,5 m tvarovateľná 60/100 mm PP biela	ks	1,000	25,00	25,00	
0	M	VISSMANN.14	AZ rúra 1,95 m tvarovateľná 60/100 mm PP biela	ks	3,000	185,20	555,60	
0	M	VISSMANN.15	AZ koleno 45° 60/100 mm 2 kusy	ks	2,000	48,30	96,60	
0	M	VISSMANN.16	AZ koncovka 60/100 mm	ks	1,000	13,20	13,20	
0	M	VISSMANN.17	Izolácia dymovodu tvarovky 230 x 230 mm	m	5,500	52,80	290,40	
0	K	VISSMANN	obhliadka pred uvedením do prevádzky	ks	1,000	36,00	36,00	
0	K	VISSMANN.1	Uvedenie do prevádzky 6,2 hod	ks	1,000	175,00	175,00	
0	K	VISSMANN.2	Uvedenie do prevádzky kotla Vitodens 200 W 2,8 hod	ks	1,000	72,00	72,00	
0	K	VISSMANN.3	Dopojenie chladiaceho okruhu	ks	1,000	180,00	180,00	
0	M	PC	Uchytky pre komín	ks	3,000	25,76	77,28	
0	K	PC	Montáž komína	kpl	1,000	562,50	562,50	
0	K	PC.1	Montáž expanznej nádoby	ks	1,000	47,01	47,01	
0	K	PC.2	Montáž čerpadlovej skupiny	ks	1,000	51,54	51,54	

D		733	Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie + armatúry					15 325,10
0	M	IVAR	Potrubie plastliník ALPEX - DUO XS 16 x 2	m	675,000	8,61	5 811,75	
0	M	IVAR.1	Potrubie plastliník ALPEX - DUO XS 28 x 3	m	20,000	12,43	248,60	
0	M	PC.1	Izolácia potrubia	m	16,000	2,35	37,60	
0	M	PC.2	Potrubie oceľové z závitových čiernych rúr DN 20 - plyn	m	7,000	13,10	91,70	
0	K	PC.3	Montáž potrubia 16 x 2	m	675,000	5,88	3 969,00	
0	K	PC.4	Montáž potrubia 28 x 3	m	20,000	7,15	143,00	
0	K	PC.5	Montáž potrubia DN 20	m	16,000	6,53	104,48	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
0	M	IVAR.2	Šrúbenie sverné pre ALPEX potrubie	ks	22,000	3,15	69,30
0	M	PC.3	Uzatvárací ventil DN 25	ks	5,000	21,90	109,50
0	M	PC.4	Uzatvárací ventil DN 20 - plyn	ks	1,000	24,21	24,21
0	M	PC.5	Filter s vymeniteľnou vložkou	ks	1,000	17,95	17,95
0	M	PC.6	Spätný ventil DN 25	ks	1,000	14,19	14,19
0	M	PC.7	Odlučovač vzduchu a kalov	ks	1,000	163,38	163,38
0	M	PC.8	Vypúšťací ventil DN 15	ks	3,000	5,74	17,22
0	M	PC.9	Teplomer D 100	ks	1,000	17,92	17,92
0	M	PC.10	Tlakomer D 100	ks	1,000	20,45	20,45
0	M	IVAR.3	Zostava CS 553 VP 5 - cestná	ks	1,000	276,28	276,28
0	M	IVAR.4	Zostava CS 553 VP 6 - cestná	m	1,000	314,60	314,60
0	M	IVAR.5	Systémová doska TH 30 P rozteč 75 mm s fóliou	m2	175,000	9,83	1 720,25
0	M	IVAR.6	Okrajová páska 10 x 160 mm DP 50	m	175,000	0,93	162,75
0	M	IVAR.7	Plastifikátor IVAR	kg	78,000	5,63	439,14
0	M	IVAR.8	Stredový dilatčný pás hr. 10 mm	m	13,000	1,85	24,05
0	K	PC.6	Montáž tvaroviek	ks	22,000	6,86	150,92
0	K	PC.7	Tlakové skúšky z rúr oc. do DN 40	m	695,000	1,48	1 028,60
0	K	PC.8	Topná skúška	h	24,000	10,04	240,96
0	K	PC.9	Funkčná skúška	h	10,000	10,73	107,30

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

1h - Elektroinštalácia

Časť:

1 - ELI

JKSO:

Miesto: Jarabina

KS:

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ:

Obec Jarabina

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

EKO SVIP, s.r.o.

IČO:

36449717

IČ DPH:

SK2020004646

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**13 359,53**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	13 359,53	20,00%	2 671,91

**Cena s DPH**

**v EUR**

**16 031,44**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu - obec Jarabina

Objekt:

1h - Elektroinštalácia

Časť:

1 - ELI

Miesto: Jarabina

Dátum: 21. 10. 2021

Objednávateľ: Obec Jarabina

Projektant:

Zhotoviteľ: EKO SVIP, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

13 359,53

D	D1	Elektromontážne práce + materiál					13 359,53
D	D2	Elektroinštalácia					13 359,53
0	K	1	Kábel silový medený CYKY-J 3x2,5	m	280,000	3,14	879,20
0	K	2	Kábel silový medený CYKY-J 3x1,5	m	190,000	2,34	444,60
0	K	3	Kábel silový medený CYKY-J 5x1,5	m	110,000	4,61	507,10
0	K	4	Kábel silový medený CYKY-J 5x16	m	22,000	26,61	585,42
0	K	5	Kábel silový medený CYKY-J 5x4	m	25,000	6,54	163,50
0	K	6	Kábel silový medený CYKY-J 3x4	m	58,000	4,78	277,24
0	K	7	Kábel FTP Cat 6	ks	196,000	1,81	354,76
0	K	8	Rozvádzač HR	ks	1,000	1 377,00	1 377,00
0	K	9	Rozvádzač RP	ks	1,000	739,35	739,35
0	K	10	Svietidlo stropné LED 600x600	ks	15,000	95,73	1 435,95
0	K	11	Montážny rám pre stropné LED svietidlo	ks	15,000	55,34	830,10
0	K	12	Svietidlo stropné okrúhle LED	ks	12,000	64,73	776,76
0	K	13	Svietidlo fasádne LED IP 44	ks	6,000	86,34	518,04
0	K	14	Svietidlo stropné závesné LED	ks	2,000	119,50	239,00
0	K	15	Svietidlo bodové	ks	8,000	26,73	213,84
0	K	15.1	Vypínač + ramček	ks	25,000	9,88	247,00
0	K	16	Zásuvka	ks	60,000	9,05	543,00
0	K	16.1	Zásuvka 2 RJ 45	ks	8,000	19,67	157,36
0	K	16.2	Rúrka FXP 25	m	160,000	2,91	465,60
0	K	16.3	R-DAT	ks	1,000	170,30	170,30
0	K	16.4	Riadiaci systém osvetlenia DALI	ks	1,000	1 620,73	1 620,73
0	K	16.5	Demontáž jestvujúcej el. inštalácie	hod	20,000	13,79	275,80
0	M	17	Podružný materiál (skrutky, klince, hmoždinky, sťahovačky.....)	%	3,000	14,15	42,45
0	K	15.	Porealizačné zakreslenie	ks	1,000	185,28	185,28
0	K	16.	Revízia správa	ks	1,000	242,65	242,65
0	K	17	Základná hodinová sadzba nezaređených prác	hod	5,000	13,50	67,50
0	K	18	Mimostavenisková doprava spolu		0,000	235,00	0,00

## Zoznam subdodávateľov

V čase podpisu ZoD nie sú známi žiadni subdodávatelia.

Zároveň vyhlasujeme, že oznámime akúkoľvek zmenu subdodávateľov a údaje o subdodávateľoch v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, dôkaz o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce v rozsahu subdodávky.

V Sabinove, dňa 26.10.2021 .....



.....  
**Ing. Peter Bujňák**  
Konateľ spoločnosti