



## Z á p i s n i c a z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva č. 14/2017 v Jarabine konaného dňa 5. apríla 2017

**Prítomní:** Lívia Kovalčíková, starostka obce  
Ing. Ľuboš Derevjaník  
Peter Herko  
Štefan Sýkora  
Mgr. Stanislava Vidová

**Ostatní prítomní:** PhDr. Ivan Bulík, zapisovateľ  
Andrea Petriľáková, ekonómka ZŠ s MŠ  
Magdaléna Špesová, hlavný kontrolór obce  
JUDr. Justína Lajčáková

### 1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania

Zasadnutie OZ v Jarabina otvorila a viedla starostka obce Lívia Kovalčíková. Zo 7 poslancov boli prítomní 4 poslanci a bolo skonštatované, že OZ je uznášania schopné. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Ing. Ľuboš Derevjaník a Štefan Sýkora. Za zapisovateľa bol určený PhDr. Ivan Bulík.

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine berie na vedomie určenie overovateľov zápisnice: Ing. Ľuboš Derevjaník a Štefan Sýkora.

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Suková - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine berie na vedomie určenie zapisovateľa OZ č. 14/2017 v Jarabine: PhDr. Ivan Bulík.

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-

Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Suková - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Návrh programu zasadnutia OZ bol poslancom doručený spolu s pozvánkou a pracovným materiálom. Starostka obce navrhla poslancom doplniť bod rokovania za bod č. 5. a to bod 6. Predaj pozemkov pre IBV.

Program OZ:

- 1.1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu.
- 1.2. Voľba návrhovej komisie.
- 1.3. Interpelácia poslancov
- 1.4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
- 1.5. Prenájom obecných budov
- 1.6. Predaj pozemkov pre IBV
- 1.7. Rôzne.
- 1.8. Návrh na uznesenie
- 1.9. Záver

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **schvaľuje** program zasadnutia Obecného zastupiteľstva č. 14/2017.

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Suková - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol **schválený** takto:

Program OZ:

- 1.1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu.
- 1.2. Voľba návrhovej komisie.
- 1.3. Interpelácia poslancov
- 1.4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
- 1.5. Prenájom obecných budov
- 1.6. Predaj pozemkov pre IBV
- 1.7. Rôzne.
- 1.8. Návrh na uznesenie
- 1.9. Záver

## 2. Voľba návrhovej komisie

---

P. starostka navrhla za návrhovú komisiu p. Mgr. Stanislavu Vidovú a p. Petra Herka

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **berie na vedomie** určenie návrhovej komisie OZ č. 14/2017 v Jarabine: Mgr. Stanislavu Vidovú a Petra Herka.

Hlasovanie o predložennom návrhu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Suková - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková – <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

## 3. Interpelácie poslancov

---

- neboli
- starostka obce informovala o interpeláciách poslancov z predchádzajúceho OZ, na ktorom boli konzultované záležitosti v súvislosti so zimnou údržbou a opravou verejného osvetlenia.

## 4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

---

- ukladacie uznesenia na predchádzajúcom OZ schválené neboli, starostka obce zároveň informovala prítomných o ďalších prijatých uzneseniach.

## 5. Prenájom obecných budov

---

Starostka obce informovala poslancov OZ o žiadosti Spišskej katolíckej charity na prenájom obecnej budovy – bývalého klubu dôchodcov pre potreby zriadenia denného stacionára a v ďalších etapách aj zriadenia ZPS. Jednalo by sa o dlhodobý bezplatný prenájom na obdobie 20-tich rokov, pričom žiadateľ budovu zrekonštruje a pripraví na prevádzku. Prítomní poslanci vyjadrili názor, že náklady na prevádzku budovy sú vysoké a obec so svojho rozpočtu nie je schopná ju zrekonštruovať a vykurovať. Aj z vyššie spomenutých faktov sa priklonili k názoru budovu Spišskej katolíckej charity prenajať. Starostka po diskusii požiadala poslancov, aby o predmetnom návrhu hlasovali.

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **schvaľuje** prenájom obecnej budovy súp. Č. 56 /bývalý klub dôchodcov/ Spišskej katolíckej charity bezodplatne na dobu určitú a to 20 rokov za účelom zriadenia denného stacionára a zariadenia pre seniorov.

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Sukovatá - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

## 6. Predaj pozemkov pre IBV

Starostka obce informovala poslancov OZ o potrebe schváliť cenu pozemkov určených pre individuálnu bytovú výstavbu. Jedná sa o lokalitu na bývalom kúpalisku, kde je výlučným vlastníkom obec. Zároveň pri určení ceny pozemkov je potrebné schváliť aj zásady pri ich predaji. Zásady predaja budú v tomto znení:

1. Pozemky sa budú predávať na základe písomnej žiadosti
2. Kritéria pridelenia v prípade viacnásobného záujmu o ten istý pozemok budú nasledovné:
  - uprednostnení budú občania s trvalým pobytom v obci Jarabina
  - tí, ktorí predložia písomné vyhlásenie, že do 5 rokov od nadobudnutia pozemku rodinný dom skolaudujú a prihlásia sa na trvalý pobyt
  - v prípade nezáujmu, alebo nedostatočného počtu žiadostí sa bude postupovať podľa dátumu predloženej žiadosti.

Starostka obce informovala poslancov o aktuálnych cenách pozemkov na trhu určených pre IBV. Po diskusii sa poslanci dojednali na sume 30 - 35,- €/1m<sup>2</sup>. Zároveň odporúčali schválenú cenu za pozemky zverejniť na webovej stránke obce, kde bude uvedené, že Obec Jarabina ponúka na predaj pozemky pre IBV v celkovej cene od 15 000,- € za jeden stavebný pozemok. Starostka požiadala poslancov, aby hlasovali o predložennom návrhu.

A/ Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **schvaľuje** predaj pozemkov v časti obce „Kúpalisko“ pre IBV v cene 30 – 35,-€/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Sukovatá - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

B/ Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **schvaľuje** Zásady predaja pozemkov vo vlastníctve obce Jarabina v tomto znení:

1. Pozemky sa budú predávať na základe písomnej žiadosti
2. Kritéria pridelovania v prípade viacnásobného záujmu o ten istý pozemok budú nasledovné:
  - uprednostnení budú občania s trvalým pobytom v obci Jarabina
  - tí, ktorí predložia písomné vyhlásenie, že do 5 rokov od nadobudnutia pozemku rodinný dom skolaudujú a prihlásia sa na trvalý pobyt
  - v prípade nezáujmu, alebo nedostatočného počtu žiadostí sa bude postupovať podľa dátumu predloženej žiadosti.

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Sukovatá - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

## 7. Rôzne

---

- starostka obce p. Lívia Kovalčíková informovala poslancov OZ o schválenej dotácii z Environmentálneho fondu vo výške 100 000,- € určenej na vybudovanie ďalšej etapy kanalizácie. Poslanci vzali informáciu na vedomie.

- starostka informovala poslancov OZ o schválení dotácií na XIV. Ročník Slávností zvykov a obyčajov obce Jarabina. Úrad vlády schválil dotáciu vo výške 2 000,- € Fond na podporu umenia dotáciu vo výške 1 300,- €. Poslanci vzali informáciu na vedomie.

- starostka obce informovala poslancov o schválenej dotácii vo výške 2 500,- € určenej na vybudovanie rekreačno-oddychového miesta v časti obce Oblaz. Dotáciu obci schválila Karpatská nadácia na základe vypracovaného projektu obcou. Poslanci vzali informáciu na vedomie.

- v zmysle § 18c ods. 1 zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení starostka obce informovala poslancov OZ o potrebe určiť plat hlavného kontrolóra obce na rok 2017 so spätnou platnosťou od 01.01.2017 v rozsahu úväzku 0,2 v súlade so zákonom NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Po diskusii a vyjadreniach poslancov starostka obce požiadala poslancov, aby hlasovali o predložennom návrhu.

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **určuje** plat hlavného kontrolóra obce Jarabina so spätnou účinnosťou od 01.01.2017 v rozsahu kratšieho úväzku 0,2 v súlade so zákonom NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Výpočet mesačného platu hlavného kontrolóra obce:

Priemerná mesačná mzda zamestnanca v NH za predchádzajúci rok 912 € x koeficient 1,28

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Sukovatá - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

- starostka obce predložila obecnému zastupiteľstvu návrh na vyplatenie náhrady platu Starostu obce Jarabina za nevyčerpanú dovolenku za rok 2015, t. j. 25 dní.

Po diskusii k tejto téme starostka obce požiadala poslancov, aby hlasovali o predmetnom návrhu.

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **schvaľuje** vyplatenie náhrady platu starostku obce Lívii Kovalčíkovej za nevyčerpanú dovolenku za rok 2015.

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Sukovatá - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

- starostka obce predložila obecnému zastupiteľstvu návrh na uznesenie, ktorým OZ stanovuje plat starostky obce v roku 2017 v rozsahu úväzku v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov. Poslancom OZ bola prednesená aj dôvodová správa, ktorá bude tvoriť prílohu zápisnice. Po diskusii k tejto téme starostka požiadala poslancov, aby hlasovali o predložennom návrhu.

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **schvaľuje** plat starostky obce Jarabina v roku 2017 v rozsahu plného úväzku s celkovým navýšením o 20% v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov.

Výpočet mesačného platu starostky obce:

Priemerná mesačná mzda zamestnanca v NH za predchádzajúci rok 912 € x koeficient 1,65 + 20 %

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Suková - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

- starostka obce predniesla poslancom OZ ústnu žiadosť p. Petra Beňu o kúpu konštrukcie starej autobusovej zastávky. Nakoľko je spomínaná konštrukcia nevyužitá a je vedená ako prebytočný majetok obce, poslanci súhlasili s jej odpredajom za symbolickú cenu 10,- €. Po diskusii starostka obce požiadala poslancov, aby hlasovali o tomto návrhu.

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **schvaľuje** odpredaj prebytočného majetku obce /konštrukcie bývalej autobusovej zastávky/ p. Petrovi Beňovi v hodnote 10,--€.

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Suková - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

- starostka obce predniesla poslancom žiadosť p. Mikuláša Michňu s manželkou, bytom Jarabina č. 307 o odkúpenie parcely KN-E č. 7714/132 o výmere 139 m<sup>2</sup>. Parcela je príslušenstvom parcelou parciel vo vlastníctve žiadateľa. Po diskusii k tejto žiadosti poslanci OZ súhlasili s jej odpredajom žiadateľovi v celkovej sume 500,- €, čo predstavuje sumu 3,59 €/1 m<sup>2</sup>. Starostka obce požiadala poslancov, aby hlasovali o tomto návrhu.

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti – parcely č. KN-E 7714/132 v celkovej výmere 139 m<sup>2</sup> v cene 3,59 €/m<sup>2</sup> p. Mikulášovi Michňovi s manž. Annou Michňovou rod. Virovou, bytom Jarabina č. 307.

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Suková - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

- starostka obce informovala poslancov OZ o potrebe schváliť domový poriadok pre 16 b.j. Tento domový poriadok bude potrebné vypracovať na spoločnom pracovnom stretnutí poslancov OZ so zástupcami nájomníkov. Poslanci vzali informáciu na vedomie a pre tento účel bude v najbližšom období dojednaný termín.

- starostka obce informovala poslancov o informácii od ministra vnútra p. Kaliňáka o možnosti uchádzať sa o dotáciu na vybudovanie novej hasičskej zbrojnice. Prípadná poskytnutá dotácia nebude postačujúca na vyfinancovanie celej investičnej akcie a z tohto dôvodu bude potrebná aj dobrovoľnícka pomoc členov DHZ i ďalších jednotlivcov. Lokalita na prípadnú novú výstavbu bola navrhnutá na nižšom konci obce v priestore medzi základnou školou a potokom. Starostka zároveň vyzvala poslancov, aby v tejto súvislosti prišli aj s vlastnými návrhmi na prípadné určenie aj inej lokality vhodnej pre výstavbu. Poslanci vzali informáciu na vedomie.

- poslancom OZ bol predložený Návrh plánu kultúrno-spoločenských aktivít pre rok 2017. Starostka obce informovala prítomných o doteraz zrealizovaných akciách a zároveň informovala o kultúrno-spoločenských akciách naplánovaných na nadchádzajúce obdobie. Po diskusii k tejto téme starostka obce požiadala poslancov, aby hlasovali o predmetnom návrhu.

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **schvaľuje** Plán kultúrno-spoločenských podujatí na rok 2017.

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Suková - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X



Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

- JUDr. Justína Lajčáková žiadala poslancov OZ informáciu o výsledku ich rozhodnutia vo veci predloženého návrhu zámennej zmluvy, ktorej obsahom bola zámena parcely vo výlučnom vlastníctve obce nachádzajúcej sa v intraviláne areálu Poľany podielníckeho družstva za parcelu vo vlastníctve Poľany PD nachádzajúcej sa v extraviláne k.ú. Jarabina.

Predmetom návrhu zámennej zmluvy boli tieto parcely:

Parcela č. KN-E 4909 – ostatné plochy o výmere 6 844 m<sup>2</sup> vo výlučnom vlastníctve obce a navrhované parcely na zámenu č. KN-E 4909 o výmere 6844 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, KN-E 4912 o výmere 1208 m<sup>2</sup>, ostatná plocha a KN-E 4670/101 o výmere 226 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast evidované na LV č. 1440 v k. ú. Jarabina vo vlastníctve Poľana PD Jarabina, 065 31 Jarabina 430.

Po diskusii k tejto téme poslanci OZ dospeli k záveru, že navrhované zámene je pre Obec Jarabina nevýhodná a navrhli Poľane predložiť viacero iných alternatív vhodných na zámene. Starostka obce požiadala poslancov hlasovať o predložennom návrhu.

A/ Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **schvaľuje** zámene nehnuteľností medzi Obcou Jarabina, 065 31 Jarabina 58, IČO: 00 329 932 a POĽANOU – podielníckym družstvom Jarabina, 065 31 Jarabina 430, IČO: 36 473 952 a to: Parcela č. KN-E 4909 – ostatné plochy o výmere 6 844 m<sup>2</sup>, LV č. 1440 v k. ú. Jarabina v hodnote 0,0840 €/m<sup>2</sup>, parcela č. KN-E 4912 – ostatné plochy o výmere 1208 m<sup>2</sup>, LV č. 1440 v k. ú. Jarabina v hodnote 0,0840 €/m<sup>2</sup> a parcela č. KN-E 4670/101 – trvalý trávny porast, LV č. 1440 v k. ú. Jarabina v hodnote 0,0284 €/m<sup>2</sup> vo výlučnom vlastníctve obce za navrhovanú parcelu na zámene č. KN-E 4210 o výmere 949 m<sup>2</sup>, lesný pozemok, LV č. 622 v k. ú. Jarabina v hodnote 0,40 €/m<sup>2</sup> vo vlastníctve Poľana PD Jarabina, 065 31 Jarabina 430.

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
-	Ing Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-
X	Ing. Ľuboš Derevjaník	X
X	Peter Herko	X
-	Anna Sukovatá – <b>neprítomná</b>	-
X	Štefan Sýkora	X
-	PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-
X	Mgr. Stanislava Vidová	X

Návrh poslaneckého návrhu **nebol** schválený.

B/ Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **odporúča** POĽANE – podielníckemu družstvu Jarabina, 065 31 Jarabina 430, IČO: 36 473 952 predložiť nové alternatívy /návrhy/ na zámene nehnuteľností medzi Obcou Jarabina a Poľana- podielníckym družstvom Jarabina.

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X

Peter Herko	X	X
Anna Sukovatá - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

- starostka obce podala poslancom OZ informáciu o zrealizovanej kontrole Okresného úradu v Starej Ľubovni a to kontroly matričného úradu. Pri prebiehajúcej kontrole neboli zistené žiadne nedostatky. Starostka zároveň informovala poslancov OZ o prebiehajúcej kontrole Okresnej prokuratúry na zhodnotenie stavu zákonnosti na úseku miestnej dane z nehnuteľnosti.

Poslanci OZ vzali informáciu na vedomie.

- starostka obce informovala poslancov OZ o potrebe opravy poškodených častí miestnych komunikácií v obci. Poslanci súhlasili s opravou poškodených úsekov resp. častí miestnych komunikácií. Starostka zároveň požiadala poslancov o zmonitorovanie stavu v obci a určenie lokalít pre úpravu. Poslanci vzali informáciu na vedomie a v dohľadnej dobe budú informovať starostku obce o zistených skutočnostiach.

- starostka informovala poslancov OZ o opakovanej písomnej sťažnosti p. Švedovej (Paňkovej). Sťažnosť sa týka dlhoročných susedských sporov. Starostka informovala poslancov, že k tejto sťažnosti bude odpovedané v zákonnej lehote. Poslanci vzali informáciu na vedomie.

## 8. Návrh na uznesenie

### Návrh na uznesenie č. 182

A/ Obecné zastupiteľstvo v Jarabine ***schvaľuje*** program OZ č. 14/2017, určenie návrhovej komisie OZ č. 14/2017 v Jarabine: Mgr. Stanislavu Vidovú a Petra Herka,

Hlasovanie o predložennom návrhu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Sukovatá - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková – <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

B/ Obecné zastupiteľstvo v Jarabine ***berie na vedomie*** určenie overovateľov zápisnice Ing. Ľuboša Derevjaníka a Štefana Sýkoru.

Hlasovanie o predložennom návrhu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Sukovatá - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková – <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

### **Návrh na uznesenie č. 183**

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **schvaľuje** prenájom obecnej budovy súp. Č. 56 /bývalý klub dôchodcov/ Spišskej katolíckej charite bezodplatne na dobu určitú a to 20 rokov za účelom zriadenia denného stacionára a zariadenia pre seniorov.

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Sukovatá - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

### **Návrh na uznesenie č. 184**

A/ Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **schvaľuje** predaj pozemkov v časti obce „Kúpalisko“ pre IBV v cene 30 – 35,--€/m<sup>2</sup>

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Sukovatá - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

B/ Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **schvaľuje** Zásady predaja pozemkov vo vlastníctve obce Jarabina v tomto znení:

1. Pozemky sa budú predávať na základe písomnej žiadosti
2. Kritéria pridelovania v prípade viacnásobného záujmu o ten istý pozemok budú nasledovné:
  - uprednostnení budú občania s trvalým pobytom v obci Jarabina
  - tí, ktorí predložia písomné vyhlásenie, že do 5 rokov od nadobudnutia pozemku rodinný dom skolaudujú a prihlásia sa na trvalý pobyt
  - v prípade nezájmu, alebo nedostatočného počtu žiadostí sa bude postupovať podľa dátumu predloženej žiadosti.

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Sukovatá - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

### **Návrh na uznesenie č. 185**

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **určuje** plat hlavného kontrolóra obce Jarabina so spätnou účinnosťou od 01.01.2017 v rozsahu kratšieho úväzku 0,2 v súlade so zákonom NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Výpočet mesačného platu hlavného kontrolóra obce:

Priemerná mesačná mzda zamestnanca v NH za predchádzajúci rok 912 € x koeficient 1,28

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Sukovatá - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

### Návrh na uznesenie č. 186

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine ***schvaľuje*** vyplatenie náhrady platu starostku obce Lívii Kovalčíkovej za nevyčerpanú dovolenku za rok 2015.

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Suková - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

### Návrh na uznesenie č. 187

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine ***schvaľuje*** plat starostky obce Jarabina v roku 2017 v rozsahu plného úväzku s celkovým navýšením o 20% v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov.

Výpočet mesačného platu starostky obce:

Priemerná mesačná mzda zamestnanca v NH za predchádzajúci rok 912 € x koeficient 1,65 + 20 %

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Suková - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

### Návrh na uznesenie č. 188

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **schvaľuje** odpredaj prebytočného majetku obce /konštrukcie bývalej autobusovej zastávky/ p. Petrovi Beňovi v hodnote 10,--€.

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Suková - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

### Návrh na uznesenie č. 189

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti – parcely č. KN-E 7714/132 v celkovej výmere 139 m<sup>2</sup> v cene 3,59 €/m<sup>2</sup> p. Mikulášovi Michňovi s manž. Annou Michňovou rod. Virovou, bytom Jarabina č. 307.

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Suková - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

### Návrh na uznesenie č. 190

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **schvaľuje** Plán kultúrno-spoločenských podujatí na rok 2017.

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Sukovatá - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva bol **schválený**.

### Návrh na uznesenie č. 191

A/ Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **schvaľuje** zámenu nehnuteľností medzi Obcou Jarabina, 065 31 Jarabina 58, IČO: 00 329 932 a POĽANOU – podielníckym družstvom Jarabina, 065 31 Jarabina 430, IČO: 36 473 952 a to: Parcela č. KN-E 4909 – ostatné plochy o výmere 6 844 m<sup>2</sup>, LV č. 1440 v k. ú. Jarabina v hodnote 0,0840 €/m<sup>2</sup>, parcela č. KN-E 4912 – ostatné plochy o výmere 1208 m<sup>2</sup>, LV č. 1440 v k. ú. Jarabina v hodnote 0,0840 €/m<sup>2</sup> a parcela č. KN-E 4670/101 – trvalý trávny porast, LV č. 1440 v k. ú. Jarabina v hodnote 0,0284 €/m<sup>2</sup> vo výlučnom vlastníctve obce za navrhovanú parcelu na zámenu č. KN-E 4210 o výmere 949 m<sup>2</sup>, lesný pozemok, LV č. 622 v k. ú. Jarabina v hodnote 0,40 €/m<sup>2</sup> vo vlastníctve Poľana PD Jarabina, 065 31 Jarabina 430.

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
-	Ing Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-
X	Ing. Ľuboš Derevjaník	X
X	Peter Herko	X
-	Anna Sukovatá – <b>neprítomná</b>	-
X	Štefan Sýkora	X
-	PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-
X	Mgr. Stanislava Vidová	X

Návrh poslaneckého návrhu **nebol** schválený.

B/ Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **odporúča** POĽANE – podielníckemu družstvu Jarabina, 065 31 Jarabina 430, IČO: 36 473 952 predložiť nové alternatívy /návrhy/ na zámenu nehnuteľností medzi Obcou Jarabina a Poľana- podielníckym družstvom Jarabina.

Hlasovanie o predložennom návrhu obecného zastupiteľstva:

Za	proti	Zdržali sa
Ing. Vladimír Čokina - <b>neprítomný</b>	-	-
Ing. Ľuboš Derevjaník	X	X
Peter Herko	X	X
Anna Sukovatá - <b>neprítomná</b>	-	-
Štefan Sýkora	X	X
PhDr. Žaneta Štefaniková - <b>neprítomná</b>	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	X	X

## 9. Záver

---

V závere OZ starostka obce p. Lívia Kovalčíková poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

Overovatelia zápisnice: Ing. Ľuboš Derevjaník .....

Štefan Sýkora .....

Lívia Kovalčíková  
starostka obce .....