



## ZÁPISNICA z VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 30.1.2020 na Obecnom úrade v Jarabine

**Prítomní:** Lívia Kovalčíková, B.S.B.A., starostka obce  
Ing. Ľuboš Derevjaník  
Štefan Sýkora  
PhDr. Zdenka Zavacká  
Pavol Janoščík  
Ing. Alena Kovalčíková  
Mgr. Stanislava Vidová

**Ostatní prítomní:** JUDr. Katarína Železníková  
Ivana Kormaníková  
Anna Čabrová  
Anna Kormaníková  
Vasil Kormaník  
PhDr. Žaneta Štefaníková  
Andrea Dicová

### 1. Otvorenie

Zasadnutie OZ v Jarabine otvorila a viedla starostka obce Lívia Kovalčíková; skonštatovala, že sú prítomní 5 poslanci zo siedmich a obecné zastupiteľstvo v Jarabine je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

### 2. Schválenie programu zasadnutia

Program zasadnutia OZ bol oficiálne zverejnený v zákonom stanovenom časovom rozpätí a poslancom vopred doručený spolu s pozvánkou. Starostka obce vyzvala poslancov Obecného zastupiteľstva hlasovať o návrhu programu zasadnutia OZ.

Hlasovanie o predložennom návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva: **110**

za	proti	zdržali sa
Ing. Ľuboš Derevjaník - <i>neprítomný</i>	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Zdenka Zavacká	-	-
Pavol Janoščík	-	-
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník - <i>neprítomný</i>	-	-

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine schvaľuje program zasadnutia nasledovne:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa

4. Schválenie overovateľov zápisnice
5. Voľba návrhovej komisie
6. Správa o kontrole plnenia uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom
7. Interpelácia občanov
8. Interpelácie poslancov
9. Zapojenie sa do aktuálnej výzvy
10. Rôzne

### 3. Určenie zapisovateľa

Starostka obce určila za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva Ivanu Kormaníkovu.

### 4. Schválenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Ing. Alena Kovalčíková a PhDr. Zdenka Zavacká.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva: **111**

za	proti	zdržali sa
Ing. Ľuboš Derevjaník - <i>neprítomný</i>	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Zdenka Zavacká	-	-
Pavol Janoščík	-	-
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník - <i>neprítomný</i>	-	-

Obecné zastupiteľstvo **volí** Ing. Alenu Kovalčíkovú a PhDr. Zdenku Zavackú za overovateľov zápisnice.

### 5. Voľba návrhovej komisie

Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí Štefan Sýkora a Pavol Janoščík.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva: **112**

za	proti	zdržali sa
Ing. Ľuboš Derevjaník - <i>neprítomný</i>	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Zdenka Zavacká	-	-
Pavol Janoščík	-	-
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník - <i>neprítomný</i>	-	-

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **schvaľuje** členov návrhovej komisie Štefana Sýkoru a Pavla Janoščíka.

### 6. Správa o kontrole plnenia uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom

Úlohy vyplývajúce z uznesení ukladacieho charakteru 87/2019, 88/2019, 92/2019, 94/2019, 95/2019, 96/2019, 97/2019, 101/2019 boli splnené v stanovenom termíne.

Plnenie úloh z uznesení ukladacieho charakteru 106/2019, 107/2019, 108/2019 pokračuje v súlade so stanoveným termínom.

#### Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva: 113

za	proti	zdržali sa
Ing. Ľuboš Derevjaník - <i>neprítomný</i>	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Zdenka Zavacká	-	-
Pavol Janoščík	-	-
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník - <i>neprítomný</i>	-	-

Obecné zastupiteľstvo *berie na vedomie*, že jednotlivé uznesenia z predošlých zasadnutí, ktoré sa týkali činnosti obecného úradu boli spracované a postupovalo sa podľa ich obsahu.

**Poznámka:** poslanec Ing. Ľuboš Derevjaník pristúpil k zasadnutiu. Starostka skonštatovala, že sú prítomní šiesti poslanci zo siedmich a obecné zastupiteľstvo je i naďalej spôsobilé rokovať a uznášať sa.

#### 7. Interpelácie občanov

Vystúpila p. Čabrová:

- v súvislosti so žiadosťou p. Kormaníkovej a p. Kormaníka o vydanie vyjadrenia k stavbe - garáže pre osobné vozidlo postavenej na pozemku par. č. KN E 2157, 2158, 2159, v k.ú. Jarabina. K predmetnej záležitosti prijalo obecné zastupiteľstvo v Jarabine uznesenie č. 96 na svojom VII. zasadnutí dňa 18.12.2019 a neodporučilo vydať vyjadrenie obce, že nie sú dotknuté jej oprávnené záujmy. Pani Čabrová nesúhlasí s týmto postojom samosprávy. Podľa jej názoru, a na základe prerokovania predmetnej záležitosti s právnymi poradcami, obec nepostupuje v zmysle platnej legislatívy. P. Čabrová požiadala obecné zastupiteľstvo vyhovieť žiadosti p. Kormaníkovej a p. Kormaníka a vyzvala obec vysporiadať majetkovoprávne vzťahy pod stavbou garáží, parkoviska a bytovky a ponúknuť ich majiteľom bytov na odkúpenie.
- so sťažnosťou a žiadosťou o prešetrenie stavebného povolenia dvoj-garáže rod. Blizmanovej. Podľa p. Čabrovej, garáž je neoprávnene postavená bez stavebného povolenia a taktiež koterec na psy je, podľa p. Čabrovej, postavený na pozemku bez oprávnenia vlastníkov.
- P. Čabrova vyjadrila nespokojnosť s organizáciou obecných slávností Poznávaj a uchovávaj tradície svojich predkov. Uvítala by, keby sa slávnosti držali viac „ľudového ducha“ a menej „komerčného“.

Starostka obce Lívia Kovalčíková sa vyjadrila, že je v záujme obce hľadať riešenie v predmetnej situácii v súlade s platnou legislatívou.

#### Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva: 114

za	proti	zdržali sa
Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Zdenka Zavacká	-	-
Pavol Janoščík	-	-
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník - <i>neprítomný</i>	-	-

Obecné zastupiteľstvo *berie na vedomie* vyjadrenie p. Anny Čabrovej a bude naďalej spolu so starostkou obce hľadať riešenie v súlade s platnou legislatívou.

### 8. Interpelácie poslancov

Neboli žiadne.

### 9. Zapojenie sa do aktuálnej výzvy

Starostka obce predložila návrh na zapojenie sa do výzvy na predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v pôsobnosti Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity v roku 2020, zverejnenej 16. novembra 2019 pod číslom USVRK-KUS-2019/001687-001 za účelom realizácie projektu „Dovybavenie komunitného centra v obci Jarabina“.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva: **115**

za	proti	zdržali sa
Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Zdenka Zavacká	-	-
Pavol Janoščík	-	-
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník - <i>neprítomný</i>	-	-

Obecné zastupiteľstvo obce Jarabina *schvaľuje*:

- predloženie žiadosti v rámci výzvy na predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v pôsobnosti Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity v roku 2020, zverejnenej 16. novembra 2019 pod číslom USVRK-KUS-2019/001687-001 za účelom realizácie projektu „Dovybavenie komunitného centra v obci Jarabina“
- zabezpečenie realizácie projektu obcou Jarabina po schválení žiadosti
- spolufinancovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.

### 10. Rôzne

**10.1** Vystúpila PhDr. Žaneta Štefaniková, riaditeľka ZŠ s MŠ Jarabina a predložila obecnému zastupiteľstvu Správu o schválení prevádzkového poriadku v písomnej forme a informovala poslancov obecného zastupiteľstva o požiadavkách RÚVZ Stará Ľubovňa v súlade s platnou legislatívou na doplnenie technických zariadení a stavebných úprav nevyhnutných vykonať v školskej kuchyni. Správa tvorí prílohu tejto zápisnice a obsahuje aj predbežné vyčíslenie nevyhnutných nákladov vo výške 9.417,- €. Starostka obce informovala, že i keď je to náročné, bude nevyhnutné stanoviť priority obce a upozornila, že schválený rozpočet pre rok 2020 s takouto investíciou z rozpočtu obce nepočítal. V prípade naliehavosti financovať tieto nevyhnutné náklady z rozpočtu obce, bude potrebné analyzovať ako zabezpečiť finančné krytie. Starostka obce odporučila riaditeľke školy taktiež hľadať možnosti financovania predmetných nákladov a požiadala poslancov o ich aktívnu súčinnosť.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva: **116**

za	proti	zdržali sa
Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Zdenka Zavacká	-	-
Pavol Janoščík	-	-
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník - <i>neprítomný</i>	-	-

Obecné zastupiteľstvo *berie na vedomie* Správu o schválení prevádzkového poriadku a nevyhnutné opatrenia na splnenie požiadaviek RÚVZ, ktoré predložila PhDr. Žaneta Štefaniková, riaditeľka ZŠ s MŠ. Správa tvorí prílohu tejto zápisnice a obsahuje aj predbežné vyčíslenie nevyhnutných nákladov.

**Poznámka:** *poslanec Pavol Janoščík odstúpil zo zasadnutiu po tomto hlasovaní. Starostka skonštatovala, že sú prítomní šiesti poslanci zo siedmich a obecné zastupiteľstvo je i naďalej spôsobilé rokovať a uznávať sa.*

**10.2** Starostka obce informovala obecné zastupiteľstvo v zmysle bodu 14.2 zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 26.6.2019, kde obecné zastupiteľstvo odporučilo starostke obce osloviť vlastníkov pozemkov v lokalite Kuríny za účelom vysporiadania územia pre bytovú a individuálnu výstavbu. Starostka obce oboznámila poslancov so skutkovým stavom v Kurínach:

**Štatistické údaje**

Výmera parciel v obvode: **47.893m<sup>2</sup>**

Počet parciel C - KN majetkovoprávne vysporiadané: **3**

Počet parciel určeného operátu: **87**

Počet vlastníkov pôvodného stavu: **220** (známych 196, s neznámym pobytom 24)

Počet vlastníckych vzťahov PS: **631**

Zoznam vlastníkov s najväčšou výmerou tvorí prílohu tejto zápisnice.

Po prerokovaní predloženého materiálu, obecné zastupiteľstvo skonštatovalo, že je nepravdepodobné vysporiadať územie s predmetným počtom vlastníkov a odporučilo obecnému úradu osloviť vlastníka pozemkov parc. č. KN-E 2323 a 2309 za účelom možného odpredaja pozemkov pre bytovú, alebo individuálnu výstavbu. Starostka obce vyzvala poslancov obecného zastupiteľstva hlasovať za tento návrh.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva: **117**

za	proti	zdržali sa
Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Zdenka Zavacká	-	-
Pavol Janoščík - <i>neprítomný</i>	-	-
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník - <i>neprítomný</i>	-	-

Obecné zastupiteľstvo **konštatuje**, že je nepravdepodobné vysporiadať územie s predmetným počtom vlastníkov pozemkov v lokalite Kuríny a **odporúča** obecnému úradu osloviť vlastníka pozemkov parc. č. KN-E 2323 a 2309 za účelom možného odpredaja pozemkov pre bytovú alebo individuálnu výstavbu.

**10.3** Starostka obce informovala obecné zastupiteľstvo o projekte Bradlá nad Jarabinou podporeného z programu 7.5 Pôdohospodárskej platobnej agentúry na výstavbu turistickej infraštruktúry, že Zmluvy o dielo súvisiace s realizáciou predmetného projektu sú uzatvorené na základe verejného obstarávania z marca 2016 a dodávateľa oceľových drevených prvkov avizujú nevyhnutnosť navýšiť cenu za zazmluvnené práce o 10-15% na základe vyššej ceny materiálov a celkovej ceny práce. Toto bude predmetom ďalších rokovaní medzi obcou a dodávateľmi.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva: **118**

za	proti	zdržali sa
Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Zdenka Zavacká	-	-
Pavol Janoščík - <i>neprítomný</i>	-	-
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník - <i>neprítomný</i>	-	-

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informácie o priebehu projektu Bradlá nad Jarabinou a o nevyhnutnosti navýšenia cien za zazmluvnené práce o 10-15% z dôvodu nárastu cien v porovnaní so zmluvnými cenami z roku 2016.

V závere zasadnutia starostka obce poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

Overovatelia zápisnice: Ing. Alena Kovalčíková .....

PhDr. Zdenka Zavacká .....

Starostka obce: Lívia Kovalčíková, B.S.B.A. ....