



ZÁPISNICA z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 26. 11. 2020 na Obecnom úrade v Jarabine

Prítomní: Lívia Kovalčíková, B.S.B.A., starostka obce
Ing. Ľuboš Derevjaník
Štefan Sýkora
Pavol Janoščík
Ing. Alena Kovalčíková
Mgr. Stanislava Vidová

Ostatní prítomní: JUDr. Katarína Železníková
Janka Strenková

1. Otvorenie

Zasadnutie OZ v Jarabine otvorila a viedla starostka obce Lívia Kovalčíková, ktorá skonštatovala, že sú prítomní 5 poslanci zo siedmich a Obecné zastupiteľstvo v Jarabine je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

2. Schválenie programu zasadnutia

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol oficiálne zverejnený v zákonom stanovenom časovom rozpätí a poslancom vopred doručený spolu s pozvánkou. Starostka obce vyzvala poslancov obecného zastupiteľstva hlasovať o návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie o predložennom návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva: **198**

za	proti	zdržali sa
Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Zdenka Zavacká - <i>neprítomný</i>		
Pavol Janoščík	-	-
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník - <i>neprítomný</i>		

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine schvaľuje program zasadnutia nasledovne:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Určenie zapisovateľa.
4. Schválenie overovateľov zápisnice.
5. Správa o kontrole plnenia uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom.

6. Interpelácia občanov.
7. Interpelácie poslancov.
8. Predaj elektro-energetického zariadenia vybudovaného v rámci stavby „IBV – kúpalisko v Jarabine“ a zriadenie „Vecného bremena v prospech – Východoslovenská distribučná, a.s.“
9. Zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľnosti – pozemku KN-E parc. č. 7669/100 a pozemku KN-E parc. č. 4204/100 v k.ú. Jarabina na základe žiadosti Ing. Štefana Malasta.
10. Zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľnosti – pozemku KN-C parc. č. 364/5a pozemku KN-C 364/12 v k. ú. Jarabina na základe žiadosti Ing. Bronislavy Kandráčovej a Jaroslava Jendrichovského.
11. Zriadenie s.r.o.
12. Správa o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky obce Jarabina.
13. Prerokovanie navýšenia úväzku hlavnej kontrolórky obce Jarabina.
14. Rôzne.

3. Určenie zapisovateľa

Starostka obce určila za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva Bc. Janku Strenkovú.

4. Schválenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Ing. Ľuboš Derevjaník a Pavol Janoščík.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva: **199**

za	proti	zdržali sa
Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Zdenka Zavacká - <i>neprítomná</i>		
Pavol Janoščík	-	-
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník - <i>neprítomný</i>		

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **volí** Ing. Ľuboša Derevjaníka a Pavla Janoščíka za overovateľov zápisnice.

5. Správa o kontrole plnenia uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom

Kontrolórka obce JUDr. Katarína Železníková predniesla Správu o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania Obecného zastupiteľstva v Jarabine č. XIV/2020 zo dňa 21. 10. 2020.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva: **200**

za	proti	zdržali sa
Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Zdenka Zavacká - <i>neprítomná</i>		

Pavol Janoščík	-	-
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník - <i>neprítomný</i>		

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **berie na vedomie** Správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.

6. Interpelácia občanov

Neboli žiadne.

7. Interpelácie poslancov

Neboli žiadne.

8. Predaj elektro-energetického zariadenia vybudovaného v rámci stavby „IBV – kúpalisko v Jarabine“ a zriadenie Vecného bremena v prospech : Východoslovenská distribučná, a.s.“

8.1. Starostka obce Jarabina predložila poslancom návrh na odpredaj elektro-energetického zariadenia vybudovaného v rámci stavby „IBV – kúpalisko v Jarabine, SO 06 – El. káblové rozvody NN“ v k.ú. Jarabina na základe Kúpnej zmluvy č. 0272/VSD/2020.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva: **201**

za	proti	zdržali sa
----	-------	------------

Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Zdenka Zavacká - <i>neprítomná</i>		
Pavol Janoščík	-	-
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník - <i>neprítomný</i>		

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **schvaľuje** Zmluvu č. 0272/VSD/2020 medzi Východoslovenskou distribučnou, a.s. a Obcou Jarabina o odpredaji elektro-energetického zariadenia vybudovaného v rámci stavby „IBV – kúpalisko v Jarabine, SO 06 – El. káblové rozvody NN“ v k.ú. Jarabina.

8.2 Starostka obce Jarabina predložila poslancom návrh na schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v súvislosti s odpredajom vybudovaného elektro-energetického zariadenia v rámci stavby „IBV – kúpalisko v Jarabine, SO 06 – El. káblové rozvody NN.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva: **202**

za	proti	zdržali sa
----	-------	------------

Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Zdenka Zavacká - <i>neprítomná</i>		

Pavol Janoščík	-	-
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník - <i>neprítomný</i>		

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine *schvaľuje* Zmluvu č. 1986/VSD/2020 medzi Východoslovenskou distribučnou, a.s. a Obcou Jarabina o zriadení vecného bremena pre Východoslovenskú distribučnú a. s., Košice na umiestnenie elektro – energetického zariadenia na parc. C KN č. 364/1, C KN č. 530/1, E KN č. 7694/102, E KN č. 7694/103 v rozsahu Geometrického plánu č. 114/2020, vyhotoveným spol. GEODETING s.r.o, IČO 36216801, je na slúžiacich pozemkoch vyznačené vecné bremeno, ktoré povinný touto zmluvou zriaďuje in personam, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu, v prospech oprávneného a ktorého obsahom je povinnosť povinného strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na slúžiacich pozemkoch.

9. Zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľnosti – časti pozemku KN-E parc. č. 7669/100 a časti pozemku KN-E parc. č. 4204 v k. ú Jarabina na základe žiadosti Ing. Štefana Malasta.

Starostka obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva v Jarabine žiadosť Ing. Štefana Malasta, bytom Jarabina 321 o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Jarabina. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh na zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Jarabina, a to odčlenením časti pozemku z parcely č. KN-E 4204/100 zapísanej na LV č. 1440 a odčlenením časti pozemku z parcely č. KN-E 7669/100 zapísanej na LV č. 1440 geometrickým plánom, vypracoval Ing. Róbert Kancian dňa 26.10.2020 overila: Ing. Jarmila Firmentová dňa 4.11.2020 vo výmere 835 m2 žiadateľovi Ing. Štefanovi Malastovi, bytom Jarabina 321 v cene 8.--€/m2.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa: Predmetný pozemok sa nachádza v blízkosti zastavaného územia obce, je svahovitý, pre obec nevyužitelný, neprístupný a na údržbu ekonomicky náročný.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva: 203

za	proti	zdržali sa
Ing. Ľuboš Derevjanič	-	-
Štefan Sýkora	-	
PhDr. Zdenka Zavacká - <i>neprítomná</i>		
Pavol Janoščík	-	-
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník – <i>neprítomný</i>		

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine *schválilo* zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Jarabina – pozemok v k.ú. Jarabina, odčlenením časti pozemku z parcely č. KN-E 4204/100 zapísanej na LV č. 1440 a odčlenením časti pozemku z parcely č. KN-E 7669/100 zapísanej na LV č. 1440 geometrickým plánom, vypracoval Ing. Róbert Kancian dňa 26.10.2020 overila: Ing. Jarmila Firmentová dňa 4.11.2020 vo výmere 835 m2 žiadateľovi Ing. Štefanovi Malastovi, bytom Jarabina 321 v cene 8.--€/m2.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa: Predmetný pozemok sa nachádza v zastavanom území obce, je svahovitý, pre obec nevyužiteľný a na údržbu ekonomicky náročný.

10. Zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľnosti – pozemku KN-C parc. č. 364/5 a pozemku KN-C 364/12 v k. ú. Jarabina na základe žiadosti Ing. Bronislavy Kandráčovej a Jaroslava Jendrichovského.

Starostka obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva návrh na zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Jarabina, par. č. KN-C 364/5 Zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 500 m² v podiele 1/1 zapísané na LV č. 1 v cene 30.--€/m² a parc. č. KN – C 364/12 Zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 247 m² v podiele 1/1 zapísané na LV č. 1 v cene 8.--€/m² žiadateľom Ing. Bronislave Kandráčovej, bytom Duklianskych hrdinov 1698/38, 06401 Stará Ľubovňa a Jaroslavovi Jendrichovskému, bytom Zimná 1, 06401 Stará Ľubovňa.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa: Predmetný pozemok je určený pre IBV. Žiadateľ plánuje na spomínanej parcele postaviť rodinný dom.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva: **204**

za	proti	zdržali sa
----	-------	------------

Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Zdenka Zavacká - <i>neprítomná</i>		
Pavol Janoščík	-	-
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník - <i>neprítomný</i>		

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine *schválilo* zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Jarabina, par. č. KN-C 364/5 Zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 500 m² v podiele 1/1 zapísané na LV č. 1 v cene 30.--€/m² a parc. č. KN – C 364/12 Zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 247 m² v podiele 1/1 zapísané na LV č. 1 v cene 8.--€/m² žiadateľom Ing. Bronislave Kandráčovej, bytom Duklianskych hrdinov 1698/38, 06401 Stará Ľubovňa a Jaroslavovi Jendrichovskému, bytom Zimná 1, 06401 Stará Ľubovňa.

Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa: Predmetný pozemok je určený pre IBV. Žiadateľ plánuje na spomínanej parcele postaviť rodinný dom.

11. Zriadenie s.r.o.

11.1

Starostka obce navrhla obecnému zastupiteľstvu obce Jarabina vytvoriť sociálny podnik – právna forma s.r.o. Sociálne podniky vytvárajú stabilné a ekonomicky udržateľné pracovné príležitosti, ktoré sú v počiatočnej etape podporované z verejných zdrojov, avšak len dočasne, pričom sa predpokladá, že po určitom čase budú tieto podniky a ich zamestnanci spôsobili fungovať zo svojich vlastných, predovšetkým podnikateľských zdrojov. Zákon č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti vymedzuje sociálny podnik pracovnej integrácie ako právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá: - zamestnáva zamestnancov, ktorí pred prijatím do pracovného

pomeru boli znevýhodnenými uchádzačmi o zamestnanie v počte, ktorý predstavuje najmenej 30% z celkového počtu jeho zamestnancov, - poskytuje podporu a pomoc zamestnancom, ktorí pred prijatím do pracovného pomeru boli znevýhodnenými uchádzačmi o zamestnanie najsť zamestnanie na otvorenom trhu práce, - najmenej 30 % z finančných prostriedkov získaných z príjmu z predmetu činnosti, ktoré zostanú po úhrade všetkých výdavkov na predmet činnosti za príslušné zdaňovacie obdobie podľa daňového priznania, každoročne použije na vytváranie nových pracovných miest alebo na zlepšovanie pracovných podmienok, - je zapísaná v registri sociálnych podnikov. Prioritou sociálneho podniku v obci Jarabina by boli verejno – prospešné práce, údržba zelene, výsadba, služby seniorom. Obecné zastupiteľstvo rokovalo o názve spoločnosti.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva: **205**

za	proti	zdržali sa
Ing. Ľuboš Derevjanič	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Zdenka Zavacká - <i>neprítomná</i>		
Pavol Janoščík	-	-
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník - <i>neprítomný</i>		

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **schvaľuje** založenie obchodnej spoločnosti Lan s. r. o. , so sídlom Jarabina 58, 065 31 Jarabina v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

11.2

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva: **206**

za	proti	zdržali sa
Ing. Ľuboš Derevjanič	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Zdenka Zavacká - <i>neprítomná</i>		
Pavol Janoščík	-	-
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník - <i>neprítomný</i>		

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **schvaľuje** majetkovú účasť obce Jarabina v obchodnej spoločnosti Lan s.r.o., so sídlom Jarabina 58, 065 31 Jarabina vo výške 100 % vo forme peňažného vkladu 5000.--€, v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

11.3

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva: **207**

za	proti	zdržali sa
Ing. Ľuboš Derevjanič	-	-

Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Zdenka Zavacká - <i>neprítomná</i>		
Pavol Janoščík	-	-
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník - <i>neprítomný</i>		

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **odporúča** starostke obce Jarabina podať žiadosť o priznanie štatútu registrovaného sociálneho podniku pre spoločnosť Lan s. r. o.

11.4

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva: **208**

za	proti	zdržali sa
----	-------	------------

Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Zdenka Zavacká - <i>neprítomná</i>		
Pavol Janoščík	-	-
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník - <i>neprítomný</i>		

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **súhlasí** so znením Zakladateľskej listiny o založení spoločnosti s ručením obmedzeným Lan s. r. o. v zmysle predloženého návrhu.

12. Správa o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky obce Jarabina.

Hlavná kontrolórka obce JUDr. Katarína Železníková predniesla Správu o výsledku finančnej kontroly hospodárenia školského zariadenia, a to školského klubu detí v ZŠ s MŠ Jarabina. Predmetom kontroly bolo dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov pri hospodárení s verejnými prostriedkami, účtovné doklady súvisiace s použitím finančných prostriedkov v ŠKD a preveriť hospodárenie Základnej školy s Materskou školou Jarabina so zameraním na hospodárenie v účtovnom roku 2020, t.j. preverenie príjmov a výdajov, hospodárnosť, efektívnosť a účelovosť využitia poskytnutých finančných prostriedkov v ŠKD. Ďalej uviedla, že počas kontroly boli zistené nedostatky a kontrolovaný subjekt v určenej lehote je povinný ich odstrániť.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva: **209**

za	proti	zdržali sa
----	-------	------------

Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Zdenka Zavacká - <i>neprítomná</i>		
Pavol Janoščík	-	-
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník - <i>neprítomný</i>		

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine **berie na vedomie** Správu o výsledku finančnej kontroly hospodárenia školského zariadenia, a to školského klubu detí v ZŠ a MŠ Jarabina.

13. Prerokovanie navýšenia úväzku hlavnej kontrolórky obce Jarabina

Starostka obce predniesla návrh navýšiť úväzok hlavnej kontrolórky obce Jarabina. Dňa 23.06.2019 bola do funkcie hlavného kontrolóra zvolená JUDr. Katarína Železníková na čiastočný pracovný úväzok v rozsahu 0,2 pracovného úväzku. Čas ukázal, že na rozsah práce hlavného kontrolóra je tento úväzok nepostačujúci. Okrem vykonávania kontrol v zmysle plánu kontrolnej činnosti je povinnosťou kontrolóra zúčastňovať sa na zasadnutiach OZ a vykonávať kontrolu plnenia uznesení. Hlavný kontrolór vypracováva stanoviská k návrhu rozpočtu, k návrhu záverečného účtu, stanoviská k prijatiu úverov. Vypracováva VZN a interné predpisy obce. Spolupracuje pri podaných podnetoch, sťažnostiach a poskytuje poradenstvo k správne poriadku a jeho postupom. Vypracováva stanoviská k jednotlivej problematike, napr. k odvolaniam v rámci výrubu daní. Pomáha pri tvorbe odborných zmlúv. Podľa § 11 ods. 4 písm. j) zákona o obecnom zriadení je obecnému zastupiteľstvu vyhradené: „voliť a odvolávať hlavného kontrolóra obce, určiť rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra a jeho plat, schvaľovať odmenu hlavnému kontrolórovi“. Hlavný kontrolór je v zmysle ustanovenia § 18 ods. 1 zákona o obecnom zriadení zamestnancom obce a vzťahujú sa na neho ustanovenia zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme a zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce. Pokiaľ ide o zvýšenie úväzku počas výkonu funkcie hlavného kontrolóra, vzhľadom na to, že ide o zamestnanca a zákon o obecnom zriadení toto sám neupravuje, zmena je možná len formou dohody zmluvných strán (zamestnávateľa a zamestnanca) na základe ustanovenia § 54 Zákonníka práce. Z uvedeného vyplýva, že zároveň je potrebné uznesenie obecného zastupiteľstva o zvýšení úväzku hlavného kontrolóra, súhlas hlavného kontrolóra so zvýšením pracovného úväzku vo forme dodatku k pôvodnej pracovnej zmluve, kde sa určuje rozsah pracovného úväzku a v závislosti od jeho zvýšenia, aj zvýšenie platu hlavného kontrolóra a dátum účinnosti zmeny. Starostka obce navrhla obecnému zastupiteľstvu zvýšenie pracovného úväzku o 0,1 pracovného úväzku s účinnosťou od 01.01.2021, t.j. z 0,2 na 0,3 úväzku.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva: **210**

za	proti	zdržali sa
----	-------	------------

Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Zdenka Zavacká - <i>neprítomná</i>		
Pavol Janoščík - <i>neprítomný</i>		
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník - <i>neprítomný</i>		

Obecné zastupiteľstvo v Jarabina na základe ust. § 11 ods. 4 písm. j) **schvaľuje** zvýšenie pracovného úväzku na 0,3 s účinnosťou od 01.01.2021.

14. Rôzne.

Starostka obce Jarabina predložila obecnému zastupiteľstvu žiadosť o poskytnutie dotácie predloženu Gréckokatolíckou charitou na prevádzkové náklady zariadenia sociálnych služieb

Domu sv. Anny v Starej Ľubovni. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť o dotáciu a po krátkej diskusii poslanci OZ navrhli poskytnúť dotáciu vo výške 100.--€ pre rok 2021.

Počas diskusie vystúpila hlavná kontrolórka obce a upozornila, že obec je povinná so subjektom uzatvoriť zmluvu o poskytnutí dotácie, ktorá musí byť zverejnená. Poskytnutá dotácia v roku 2021 musí byť príjemcom riadne vyúčtovaná v zmysle VZN, najneskôr do 30.11.2021.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia obecného zastupiteľstva: **211**

za	proti	zdržali sa
----	-------	------------

Ing. Ľuboš Derevjaník	-	-
Štefan Sýkora	-	-
PhDr. Zdenka Zavacká - <i>neprítomná</i>		
Pavol Janoščík	-	-
Ing. Alena Kovalčíková	-	-
Mgr. Stanislava Vidová	-	-
Jozef Kormaník - <i>neprítomný</i>		

Obecné zastupiteľstvo v Jarabine *schvaľuje* dotáciu pre Gréckokatolícku charitu vo výške 100.--€ v zmysle VZN č. 6/2015 o poskytnutí dotácie právnickým a fyzickým osobám na území Jarabina.

V závere zasadnutia starostka obce poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

Overovatelia zápisnice: Ing. Ľuboš Derevjaník

Pavol Janoščík

Starostka obce: Lívia Kovalčíková, B.S.B.A.