

NÁJOMNA ZMLUVA č. JA- P.o. 01/2001 - dodatok č. 2
o nájme poľnohospodárskych pozemkov na poľnohospodárske účely uzavretá podľa zákona
504/2003 Z.z. v znení zmien a doplnkov medzi

Prenajímateľ: OBEC Jarabina
IČO: 329932
Sídlo: 065 31 Jarabina č. 58
a
Nájomca: POĽANA - podielnícke družstvo Jarabina
Sídlo: Jarabina 430
IČO: 36473952
Štatút. Zast.: Ing. Emíliou Krotáková, predsedníčkou
Zdenka Bondrová- člen predstavenstva

Obecný úrad JARABINA	
Drošná dňa: 15.11.2014	Registračný znak: 155
Podacie číslo: 6.11/2014	Skartárny znak a lehota: 20
Prílohy:	Vypavuje: 44

Čl.1

Predmet zmluvy

Predmetom dodatku č.2 k nájomnej zmluve z 11.9.2001 v znení dodatku č.1 z r. 2005 medzi zmluvnými stranami je doplniť zmeny v číslovaní a výmere niektorých pozemkov po skončení ROEP trvajúceho nájomného vzťahu k pozemkom, ktoré tvoria poľnohospodársky pôdny fond, alebo do neho patria a ktoré sú vo vlastníctve prenajímateľa a sú združené do výrobných blokov - honov, ktoré užíva Poľana - podielnícke družstvo Jarabina pre účely poľnohospodárskej výroby. Zmluvné strany upravujú týmto doterajší nájomný vzťah po skončení ROEP v k.ú. Jarabina a menia cenu nájmu, podľa uznesenia Predstavenstva družstva 25.- Eur/ha , ktorá bude splatná od 1.1.2015.

Čl.2

Predmet nájmu a výmera pozemkov

V ČL 2 sa mení súpis pozemkov podľa rozčlenenia jednotlivých pozemkov pred ROEP na / 100, /101 a /102 a k nim prisluchajúce zmeny vo výmerach. Celková výmera prenajímaných pozemkov je 107 ha 45 ar a 24 m², ktorých súpis je prílohou tohto dodatku ako neoddeliteľnej súčasťou platnej nájomnej zmluvy do 11.9.2020.

Čl.3

Cena nájmu

1. Cena nájmu za prenajímanú pôdu od 1.1.2015 je 25.-E/ha a činí sumu 2.679,57 Eur/rok.
V ostatnom sa zmluva nemení.

Čl.4.

Doba nájmu

1. Nájomná zmluva je uzatvorená od 11.9.2001 na dobu 5 r. a prelongovaná v r. 2005 na dobu určitú 15 r. t.j. do 11.9.2020.
V ostatnom platia ustanovenia zákona.

Čl.5

Podmienky nájmu

Platné sú ustanovenia zákona.


Čl.6

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne, zrozumiteľne na základe platného uznesenia OZ, ktoré je pripojené k zmluve a predchádzajúcemu dodatku.

2. Tento dodatok je vyhotovený v písomnej forme podľa ustanovení zmluvy.
3. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých jedno obdrží prenajímateľ, jedno nájomca a jedno bude nájomcom predložené OÚ- odboru katastra v St. Ľubovni k zápisu nájmu do LV Obce..
4. Tento dodatok k NZ z 11.9.2001 nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Jarabine dňa


.....
prenajímateľ

POLANA
PODIELNICKE DRUZSTVO
JARABINA


.....
nájomca