

## D O D A T O K č. 1/2019

ku kúpnej zmluve a zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 04.04.2019

---

medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

### 1. Predávajúci a oprávnený z vecného bremena:

Názov: **Obec Jarabina**

V zastúpení: **Lívia Kovalčíková, starostka obce**

IČO: **00329932**

Sídlo: **Jarabina č. 58, PSČ: 065 31**

DIČ: **2020698570**

Bankové spojenie:

**VÚB, a.s. pobočka Stará Ľubovňa**

Číslo účtu: **SK06 0200 0000 0009 1532 8602**

a

### 2. Kupujúci a povinní z vecného bremena:

meno a priezvisko: **Peter Raslavský**

rodné priezvisko: **Raslavský**

rodné číslo: [redacted]

dátum narodenia: [redacted]

trvale bytom: [redacted]

štátne občianstvo: [redacted]

meno a priezvisko: **Ľubomír Kušnír**

rodné priezvisko: **Kušnír**

rodné číslo: [redacted]

dátum narodenia: [redacted]

trvale bytom: [redacted]

štátne občianstvo: [redacted]

*a manželka*

meno a priezvisko: **Veronika Kušnírová**

rodné priezvisko: **Michnová**

rodné číslo: [redacted]

dátum narodenia: [redacted]

trvale bytom: [redacted]

štátne občianstvo: [redacted]

meno a priezvisko: **Marek Kaščák**

rodné priezvisko: **Kaščák**

rodné číslo: [redacted]

dátum narodenia: [redacted]

trvale bytom: [redacted]

štátne občianstvo: [redacted]

*a manželka:*

meno a priezvisko: **Denisa Kaščáková**

rodné priezvisko: **Langová**

rodné číslo: [redacted]

dátum narodenia: [redacted]

trvale bytom: [redacted]

štátne občianstvo: [redacted]

meno a priezvisko: **Ing. Pavol Sitár**  
rodné priezvisko: Sitár  
rodné číslo: [REDACTED]  
dátum narodenia: [REDACTED]  
trvale bytom: [REDACTED]  
štátne občianstvo: [REDACTED]  
*a manželka:*

meno a priezvisko: **Zuzana Sitárová**  
rodné priezvisko: Dufalová  
rodné číslo: [REDACTED]  
dátum narodenia: [REDACTED]  
trvale bytom: [REDACTED]  
štátne občianstvo: [REDACTED]

meno a priezvisko: **Kamil Hirka**  
rodné priezvisko: Hirka  
rodné číslo: [REDACTED]  
dátum narodenia: [REDACTED]  
trvale bytom: [REDACTED]  
štátne občianstvo: [REDACTED]

a  
meno a priezvisko: **Martina Smolenová**  
rodné priezvisko: Varholáková  
rodné číslo: [REDACTED]  
dátum narodenia: [REDACTED]  
trvale bytom: [REDACTED]  
štátne občianstvo: [REDACTED]

**Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcom znení dodatku:**

**1. Článok 6 bod 1. a 2. v znení:**

1. Predávajúci a oprávnený z vecného bremena prehlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, ťarchy. Ak sa ukáže niektoré z vyhlásení predávajúceho podľa tejto zmluvy ako nepravdivé, kupujúci a povinní z vecného bremena majú právo od tejto zmluvy odstúpiť.
2. Predávajúci a oprávnený z vecného bremena vyhlasuje, že nehnuteľnosti alebo práva k nej nie sú predmetom súdneho, exekučného, správneho, ani iného konania, ktoré by mohlo, alebo výsledok ktorého by mohol obmedziť, inak sťažiť, prípadne úplne vylúčiť prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti podľa tejto zmluvy.

**sa nahrádza za znenie:**

1. Predávajúci a oprávnený z vecného bremena prehlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, ťarchy s výnimkou poznámky zapísanej na liste vlastníctva. Ak sa ukáže niektoré z vyhlásení predávajúceho podľa tejto zmluvy ako nepravdivé, kupujúci a povinní z vecného bremena majú právo od tejto zmluvy odstúpiť.
2. Predávajúci a oprávnený z vecného bremena vyhlasuje, že nehnuteľnosti alebo práva k nej nie sú predmetom súdneho, exekučného, správneho, ani iného konania, ktoré by mohlo,

alebo výsledok ktorého by mohol obmedziť, inak sťažiť, prípadne úplne vylúčiť prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti podľa tejto zmluvy s výnimkou poznámky zapísanej na LV č. 1, kde sa poznamenáva začatie sa konania na Okresnom súde v Starej Ľubovni pod sp. zn. 6C/82/2017 vo veci o určenie vlastníckeho práva k pozemkom, P-486/2017 - 140/217 (týka sa C-KN par. č. 364/1, 364/3, 364/5, 364/4)

2. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú bez zmeny.
3. Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena a bol vyhotovený pre potreby zmluvných strán, v ôsmich rovnopisoch.
4. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany si obsah tohto dodatku prečítali, vzájomne vysvetlili a na znak súhlasu s ním ho slobodne, vážne, určito, zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, vlastnou rukou podpísali.

V Jarabine, dňa 5.6.2019

.....  
**Lívia Kovalčíková, starostka obce**  
*predávajúci a oprávnený z vecného bremena*

.....  
**Peter Raslavský**  
*kupujúci a povinný z vecného bremena*

.....  
**Ľubomír Kušnir**  
*kupujúci a povinný z vecného bremena*

.....  
**Veronika Kušnírová**  
*kupujúca a povinná z vecného bremena*

.....  
**Marek Kaščák**  
*kupujúci a povinný z vecného bremena*

.....  
**Denisa Kaščáková**  
*kupujúca a povinná z vecného bremena*

.....  
**Ing. Pavol Sitár**  
*kupujúci a povinný z vecného bremena*

.....  
**Zuzana Sitárová**  
*kupujúca a povinná z vecného bremena*

.....  
**Kamil Hirka**  
*kupujúci a povinný z vecného bremena*

.....  
**Martina Smolenová**  
*kupujúca a povinná z vecného bremena*